



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA CÂMARA MUNICIPAL

Ata de 29 de junho de 2026

APROVAÇÃO EM MINUTA

Aos vinte e nove dias do mês de junho de dois mil e vinte e seis, pelas dezasseis horas, no Salão Nobre da Câmara Municipal, realizou-se uma reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Pampilhosa da Serra, sob a presidência da Exma. Senhora Isabel Alexandra Lopes dos Santos Tomé, na qualidade de Vice-Presidente, e os Vereadores Senhores, João Manuel Almeida Neves e Nuno Miguel Marques Nunes de Almeida. O Senhor Presidente esteve ausente da reunião, por se encontrar em serviço externo. O Senhor Vereador Ricardo Serra esteve ausente da reunião, por se encontrar em gozo de férias. -----

Na reunião foram deliberados os pontos a seguir discriminados, constituindo o presente documento, bem como os originais dos referidos documentos, a ata em minuta: -----

I – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

1.1 - Aprovação da Ata da Reunião de Câmara de 09 de junho de 2026

Colocada à votação a Ata da Reunião de Câmara de 09 de junho de 2026 foi aprovada por unanimidade. -----

1.2 - Informações do Executivo Camarário

A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1 - CÂMARA MUNICIPAL

1.1 - Para ratificação: Atribuição de apoio financeiro destinado a compartilhar as despesas inerentes à realização do 15º Encontro Motard

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente. -----

1.2 - Para ratificação: Minuta do contrato de arrendamento da Fração C, do Pavilhão sito na Zona Industrial de Portela de Unhais

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente. -----



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA CÂMARA MUNICIPAL

1.3 - Para ratificação: CONTRATO-PROGRAMA - ADENDA_MEDIDAS DE EMERGÊNCIA DE APOIO E MITIGAÇÃO DO IMPACTO DE INCÊNDIOS RURAIS «Territórios Resilientes»_Floresta e Gestão Florestal Sustentável

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente. -----

1.4 - Para ratificação: CONTRATO-PROGRAMA - ADENDA_MEDIDAS DE EMERGÊNCIA DE APOIO E MITIGAÇÃO DO IMPACTO DE INCÊNDIOS RURAIS «Territórios Resilientes»_RECURSOS HÍDRICOS

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente. -----

1.5 - Para ratificação: Não exercício do direito de preferência do anúncio 95395/2026 da Casa Pronta

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente. -----

1.6 - Pampilhosa Business Center (PBC) - Aprovação das minutas de contrato e concessão de poderes para outorga dos contratos em representação do Município da Pampilhosa da Serra

A Câmara Municipal tomou conhecimento da aprovação do Regulamento Interno do Pampilhosa Business Center e das respetivas minutas de contrato pela Assembleia Municipal de Pampilhosa da Serra e deliberou por unanimidade e em minuta o seguinte: -----

- a) Aprovar, para efeitos de execução e operacionalização do Regulamento Interno do Pampilhosa Business Center, a utilização das minutas de contrato de utilização e prestação de serviços de incubação física, incubação virtual e cowork, nos termos previamente aprovados pelos órgãos municipais competentes; -----
- b) Autorizar que as referidas minutas sejam preenchidas, em cada caso concreto, com os elementos identificativos do respetivo empreendedor, empresa ou representante legal, modalidade de incubação ou utilização, espaço ou serviço contratado, preço aplicável, data de início, prazo, condições específicas e demais elementos variáveis resultantes da candidatura aprovada, da disponibilidade do PBC, do Regulamento Interno e dos respetivos anexos; -----



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA CÂMARA MUNICIPAL

c) Conferir poderes ao Presidente da Câmara Municipal para, em representação do Município de Pampilhosa da Serra, outorgar os contratos de utilização e prestação de serviços do Pampilhosa Business Center, nas modalidades de incubação física, incubação virtual e cowork, bem como assinar os documentos, comunicações, aditamentos, renovações, alterações não substanciais, declarações e demais atos necessários à respetiva execução; -----

d) Autorizar o Presidente da Câmara Municipal a praticar todos os atos necessários à execução, acompanhamento, renovação, cessação ou resolução dos contratos celebrados no âmbito do Pampilhosa Business Center, nos termos previstos no Regulamento Interno, nas respetivas minutas contratuais e na legislação aplicável.-

e) Autorizar a atribuição dos prémios de natureza não pecuniária aos três projetos vencedores do Concurso de Ideias de Negócio do Pampilhosa Business Center, promovido ao abrigo do respetivo Regulamento, mediante a disponibilização gratuita dos serviços e espaços de incubação correspondentes aos prémios atribuídos, sem lugar ao pagamento, pelos respetivos promotores, das quantias que seriam devidas pela utilização do PBC durante os períodos abrangidos pelos prémios, nos seguintes termos: -----

i. 1.º prémio: 3 meses de incubação virtual e 1 ano de incubação física em gabinete privado equipado, incluindo computador, atribuído a Frederico Marques Almeida de Laffitte, na qualidade de promotor do projeto e-Security.BIO; -----

ii. 2.º prémio: 3 meses de incubação virtual e 6 meses de incubação física em gabinete privado equipado, incluindo computador, atribuído a Marta Mendes Pinto, na qualidade de promotora do projeto RYB - Rent Your Bag; -----

iii 3.º prémio: 3 meses de incubação virtual e 6 meses de incubação física em regime de coworking, atribuído a António Pedro André Matos, na qualidade de promotor do projeto Aventura Gravity Park. -----

2 - DIVISÃO FINANCEIRA

2.1 - SERVIÇO DE TESOURARIA

2.1.1 - Resumo Diário de Tesouraria

A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

2.2 - SERVIÇO DE CONTABILIDADE



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA CÂMARA MUNICIPAL

2.2.1 - Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra - Pedido de Regularização da Comparticipação: Candidatura Bee Food – Prevenção e Controlo de Espécies Exóticas Invasoras Lenhosas e da regeneração Natural de espécies do género Eucalyptus

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta autorizar a transferência para a CIM-RC do montante de 899,38 €. -----

3 - DIVISÃO ADMINISTRATIVA

3.1 - GABINETE JURÍDICO

3.1.1 - Pedido de utilização de banca no Mercado Municipal para fins comerciais

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta deferir o pedido em apreço. -----

3.1.2 - Pedido de transmissão da posição contratual – Contrato de Cessão de Exploração, referente ao Café/Bar e Restaurante “A Piscina”

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta deferir o pedido da sociedade Declives e Horizontes, Lda. Mais deliberou aprovar o teor da minuta do Contrato de Cessão da Posição Contratual, bem como conceder poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal (ou seu substituto legal) para a competente assinatura. -----

3.1.3 - Atribuição de apoio financeiro à Associação de Solidariedade Social de Dornelas do Zêzere – Equipamento de Multibanco

A Câmara Municipal aprovou por unanimidade e em minuta a atribuição de um apoio financeiro no valor de 11.500,00 € à Associação de Solidariedade Social de Dornelas do Zêzere, bem como o teor da Minuta do Protocolo de Colaboração em apreço. Mais foi deliberado conceder poderes ao Senhor Presidente, ou ao seu substituto legal, para proceder à competente assinatura. -----

3.2 - SERVIÇO DE TAXAS E LICENÇAS

3.2.1 - Pedido de Isenção de Taxas devidas para a Emissão de Licença de Ruído/ Emissão de Licença de Acampamento Ocasional/Emissão de Licença de Ocupação da Via Publica, destinado à realização do evento “XV Encontro



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA CÂMARA MUNICIPAL

Motard" a realizar nos os dias 17,18, 19 e 20 de julho de 2026, na localidade de Casal da Lapa

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta deferir o pedido em apreço. -----

3.2.2 - Pedido de Isenção de Taxas devidas pelo Licenciamento de Utilização de Via Pública, tendente à realização de "Feira Sem Regras" sendo a mesma extraordinária e decorrendo no Largo José Henriques da Cunha em Pampilhosa da Serra, no dia 02 de agosto de 2026

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta deferir o pedido em apreço. -----

3.2.3 - Pedido de Isenção do pagamento de taxas devidas pelo licenciamento do evento "Lançamento do Livro Coisas da Minha Avó", a ter lugar no próximo dia 12 de setembro de 2026 na localidade de Póvoa

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta deferir o pedido em apreço. -----

3.2.4 - Pedido de Isenção de taxas devidas pelo licenciamento tendente à instalação do "Circo Marisol" junto ao mercado municipal entre os dias 09 e 13 de julho de 2026

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta deferir o pedido em apreço. -----

3.2.5 - Pedido de Isenção do pagamento de taxas devidas pelo licenciamento do evento "15º Festival de Folclore", a ter lugar no próximo dia 11 de julho de 2026

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta deferir o pedido em apreço. -----

3.2.6 - Pedido de Atribuição de Tarifário Social para a Prestação de Serviços de Água

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta deferir o pedido em apreço. -----

4 - DEPARTAMENTO DE OBRAS E URBANISMO



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA CÂMARA MUNICIPAL

4.1 - DEPARTAMENTO DE OBRAS E URBANISMO

4.1.1 - Informação de Análise de Candidatura_PIREC_136: Proposta Inicial

A Câmara Municipal aprovou por unanimidade e em minuta a proposta de decisão de aprovação apresentada. Mais deliberou dar conhecimento da presente deliberação ao requerente para audiência prévia. -----

4.1.2 - Informação de Análise de Candidatura_PIREC_137: Proposta Inicial

A Câmara Municipal aprovou por unanimidade e em minuta a proposta de decisão de aprovação apresentada. Mais deliberou dar conhecimento da presente deliberação ao requerente para audiência prévia. -----

4.1.3 - Informação de Análise de Candidatura_PIREC_138: Proposta Inicial

A Câmara Municipal aprovou por unanimidade e em minuta a proposta de decisão de aprovação apresentada. Mais deliberou dar conhecimento da presente deliberação ao requerente para audiência prévia. -----

4.1.4 - PIREC _ 122: Prorrogação do prazo de execução

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta conceder a prorrogação de 60 dias úteis para execução das obras, pelo que a sua conclusão terá de ocorrer até 20/08/2026. -----

4.1.5 - Relatório de Vistoria_Conclusão_PIREC_129: Proposta de Aprovação de Pagamento

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade e em minuta autorizar o pagamento do montante de 1.619,49 €, resultante do cálculo de elegibilidade e valor de comparticipação aprovado. -----

4.1.6 - Toponímia _ Lomba do Barco: Atribuição de topónimo

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta em apreço sob o registo n.º 5011. -----

4.1.7 - Toponímia _ Póvoa da Raposeira: Atribuição de topónimo

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta em apreço sob o registo n.º 5012. -----

4.1.8 - Pedido de prorrogação de prazo de execução

EMPREITADA: Reabilitação de Pavimentos _ 2025



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA CÂMARA MUNICIPAL

ADJUDICATÁRIO: BETOVIAL - Engenharia e Construções, Lda

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta conceder a prorrogação graciosa de 30 dias. -----

5 - DIVISÃO SOCIOCULTURAL E EDUCATIVA

5.1 - UNIDADE OPERACIONAL DE INTERVENÇÃO SOCIAL, SAÚDE, CIDADANIA E ENVELHECIMENTO ATIVO

5.1.1 - Proposta de continuidade do Programa "Autarquia Solidária"

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta em apreço. -----

5.1.2 - Pedido de Isenção - Programa de Férias de Verão 2026 - "Eira da Brincadeira"

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta deferir o pedido em apreço. -----

5.1.3 - Proposta de integração de criança no Programa de Férias de Verão 2026 - "Eira da Brincadeira"

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta deferir o pedido em apreço. -----

5.1.4 - Ação Social Escolar 2026/2027

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta em apreço. -----

5.2 - SERVIÇO DE CULTURA, PATRIMÓNIO E IDENTIDADE

5.2.1 - Livro "Os Contos de Fajão" de Monsenhor Nunes Pereira - Proposta de Preço para Venda ao Público

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta em apreço. -----

6 - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL

6.1 - GABINETE DE APOIO AO MUNÍCIPE E AO EMPRESÁRIO

6.1.1 - Incentivo à Criação de Emprego em Pampilhosa da Serra – Comissão de Melhoramentos de Meãs – 2ª Candidatura - 1ª Renovação referente à trabalhadora melhor identificada no Processo n.º 2026/850.10.002/11



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal aprovou por unanimidade e em minuta o assunto em apreço, referente ao Processo n.º 2026/850.10.002/11. Mais foi deliberado conceder poderes ao Senhor Presidente, ou ao seu substituto legal, para proceder à competente assinatura. -----

6.1.2 - Incentivo à Criação de Emprego em Pampilhosa da Serra – Comissão Associativa de Melhoramentos de Camba – 1ª Candidatura - Criação do Posto de Trabalho referente à trabalhadora melhor identificada no Processo n.º 2026/850.10.002/12

A Câmara Municipal aprovou por unanimidade e em minuta o assunto em apreço, referente ao Processo n.º 2026/850.10.002/12. Mais foi deliberado conceder poderes ao Senhor Presidente, ou ao seu substituto legal, para proceder à competente assinatura. -----

6.1.3 - Incentivo à Criação de Emprego em Pampilhosa da Serra – Liga de Melhoramentos da Freguesia de Pessegueiro – 1ª Candidatura - Criação do Posto de Trabalho referente à trabalhadora melhor identificada no Processo n.º 2026/850.10.002/5

A Câmara Municipal aprovou por unanimidade e em minuta o assunto em apreço, referente ao Processo n.º 2026/850.10.002/5. Mais foi deliberado conceder poderes ao Senhor Presidente, ou ao seu substituto legal, para proceder à competente assinatura. -----

6.1.4 - Incentivo à Criação de Emprego em Pampilhosa da Serra – União e Progresso de Vale Derradeiro – 2ª Candidatura - 1ª Renovação referente ao trabalhador melhor identificada no Processo n.º 2026/850.10.002/13

A Câmara Municipal aprovou por unanimidade e em minuta o assunto em apreço, referente ao Processo n.º 2026/850.10.002/13. Mais foi deliberado conceder poderes ao Senhor Presidente, ou ao seu substituto legal, para proceder à competente assinatura. -----

6.1.5 - Incentivo à Criação de Emprego em Pampilhosa da Serra – Liga de Melhoramentos da Freguesia de Pessegueiro – 3ª Candidatura – 2ª Renovação – Manutenção do Posto de Trabalho referente à trabalhadora melhor identificada no Processo n.º 2026/850.10.002/14



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal aprovou por unanimidade e em minuta o assunto em apreço, referente ao Processo n.º 2026/850.10.002/14. Mais foi deliberado conceder poderes ao Senhor Presidente, ou ao seu substituto legal, para proceder à competente assinatura. -----

III – PERÍODO ABERTO AO PÚBLICO

Não foram registadas intervenções do público neste período. -----

Nos termos do disposto no n.º 3 do art. 57º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12/09, eu, Cidália Maria dos Reis Almeida, lavrei a presente ata em minuta, a qual foi **aprovada por unanimidade**. -----

A responsável pela elaboração da ata,

A Vice-Presidente da Câmara Municipal,