



CARACTERÍSTICAS DOS LOTES

LOTES	ÁREA DOS LOTES(m <sup>2</sup> )	ÁREA MÁX. DE IMPLANTAÇÃO(m <sup>2</sup> )	ÁREA MÁX. DE CONSTRUÇÃO(m <sup>2</sup> )	N.º MÁXIMO DE PISOS ACIMA C.S.	N.º MÁXIMO DE PISOS ABAIXO C.S.	ALTURA MÁXIMA	ESTAC. LIGEIOS N.º	ÁREA(m <sup>2</sup> )	ESTAC. PESADOS N.º	ÁREA(m <sup>2</sup> )
1	20787.45	4413.00	8826.00	2	0	10.00	118	2360.00	18	1350.00
2	1335.41	300.00	600.00	2	0	10.00	8	160.00	2	150.00
3	7070.18	1500.00	3000.00	2	0	10.00	40	800.00	6	450.00
4	3361.25	900.00	1800.00	2	0	10.00	24	480.00	4	300.00
5	3168.34	855.00	1710.00	2	0	10.00	23	460.00	4	300.00
6	2479.88	500.00	650.00	2	0	10.00	14	280.00	2	150.00
7	2081.42	650.00	1300.00	2	0	10.00	17	340.00	3	225.00
8	2156.48	650.00	1300.00	2	0	10.00	17	340.00	3	225.00
9	1860.41	650.00	1300.00	2	0	10.00	15	300.00	3	225.00
10	2305.43	650.00	1300.00	2	0	10.00	18	360.00	3	225.00
11	2226.29	750.00	1500.00	2	0	10.00	18	360.00	3	225.00
12	2657.44	750.00	1500.00	2	0	10.00	20	400.00	3	225.00
13	2496.39	500.00	1000.00	2	0	10.00	14	280.00	2	150.00
TOTAL	53986.37	13068.00	25636.00	—	—	—	346	6920.00	56	4200.00

**LEGENDA**

- LIMITE DO LOTEAMENTO
- POLIGONO BASE DE IMPLANTAÇÃO (área máxima)
- CIRCULAÇÃO AUTO
- PE,PEAT POSTE DE ELECTRICIDADE (EXISTENTE)
- PT POSTO DE TRANSFORMAÇÃO DE 250 KVA (EXISTENTE)
- PT POSTE DE TELECOMUNICAÇÕES (EXISTENTE)

**MODELAÇÃO PROPOSTA**

- PERIMETRO DA ÁREA DE INTERVENÇÃO (A = 76563.40 m<sup>2</sup>)
- PERIMETRO DOS LOTES
- POLIGONO BASE DE IMPLANTAÇÃO (área máxima)
- ▨ ESPAÇOS DE EQUIPAMENTO DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA EQ (A=2563.60 m<sup>2</sup>)
- ▤ ESPAÇOS VERDES E DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA (RELVA E ÁRVORES DE SOMBRA) (A=5896.28 m<sup>2</sup>)
- CIRCULAÇÃO AUTO
- FAIXA DE RODAGEM (PAVIMENTO BETUMINOSO) (A=8879.20 m<sup>2</sup>)
- ▧ PASSEIOS (CUBOS DE BETÃO) (A=2882.95 m<sup>2</sup>)
- ESTACIONAMENTO (PAVIMENTO BETUMINOSO) (A=2205.00 m<sup>2</sup>)
- ▨ ETAR – EQ2 (A=150.00m<sup>2</sup>)

Obra: **Loteamento Industrial**

Local: PORTELA DE UNHAIS

Desenho: PLANTA SINTESE

Fase: EXISTENTE

Parte:

Lev.: \_\_\_\_\_

Des.: \_\_\_\_\_

Proj.: \_\_\_\_\_

Visto: \_\_\_\_\_

Subst. o Des. Nº \_\_\_\_\_

Subst. pelo Des. Nº \_\_\_\_\_

Arquivo: \_\_\_\_\_

Data: out./2020

Escala: 1:1000

Des. nº \_\_\_\_\_

01

Município de Pampilhosa da Serra - Rua Rangel de Lima - 3320-229 PAMPILHOSA DA SERRA Telef. 235590320 / 235590349 - Fax 235590329  
Email: municipio@cm-pampilhosadaserra.pt - www.cm-pampilhosadaserra.pt - Contribuinte nº 506811863