



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA
CÂMARA MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL
DE
PAMPILHOSA DA SERRA

DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 08/06/2015
(Contém folhas)

ATA Nº 15

Estiveram presentes os seguintes membros:

Presidente:	José Alberto Pacheco Brito Dias	(PSD)
Vereador:	Jorge Alves Custódio	(PSD)
Vereador:	João dos Santos Alves	(PSD)
Vereador:	Tânia Cristina Ramos Matos Cruz	(PSD)
Vereador:	Carlos Manuel Nunes Alegre	(PSD)

Faltaram os seguintes membros:

Presidente:
Vereadores:



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA
CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO DE 08/06/2015

ATA Nº 15

----- Aos oito dias do mês de junho do ano dois mil e quinze, nesta Vila de Pampilhosa da Serra, no edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Pampilhosa da Serra, sob a presidência do Exmo. Senhor Alberto Pacheco Brito Dias, na qualidade de Presidente, estando presentes os Vereadores, Senhores, Jorge Alves Custódio, João dos Santos Alves, Carlos Manuel Nunes Alegre e Tânia Cristina Ramos Matos Cruz. -----

----- A reunião foi secretariada por Maria Olímpia da Costa Antunes Lucas, Assistente Técnico. -----

----- E sendo a hora designada para início dos trabalhos e verificando-se haver "quorum" para funcionamento do Órgão Executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

----- A ata da reunião ordinária do dia 25 de maio de 2015 foi aprovada por unanimidade. -----

I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

1.1 - INFORMAÇÕES DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA E DOS SENHORES VEREADORES

----- O Sr. Presidente informou o restante Executivo do seguinte: -----

----- Que, a próxima sessão da Assembleia Municipal será no dia 27 de junho do corrente ano; -----

----- Que, o passeio de fim-de-semana dos funcionários da Câmara Municipal, à semelhança dos anos transatos, decorreu muito bem, constituindo uma boa jornada de convívio; -----



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

Cerimónia oficial do hastear da primeira Bandeira Azul 2015 e da primeira Bandeira Praia Acessível 2015/ Praias Fluviais

----- O Sr. Presidente informou que no dia 12 de junho, a partir das 10 horas, vai decorrer na Praia da Pampilhosa da Serra a cerimónia oficial do hastear da primeira Bandeira Azul 2015 e da primeira Bandeira Praia Acessível 2015/ Praias Fluviais. -----

----- O evento contará com a presença do Presidente da Associação Bandeira Azul da Europa (ABAE/FEE Portugal), os Presidentes dos Conselhos Diretivos do Instituto Nacional para a Reabilitação, I.P. (IMR), da Agência Portuguesa do Ambiente, I.P. (APA) e do Turismo de Portugal, I.P. (TP). -----

II - PERÍODO DA ORDEM DO DIA

2- DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

2.1 - SECÇÃO FINANCEIRA

2.1.1 - Resumo Diário de Tesouraria

----- Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria respeitante ao dia 04 de junho de 2015, que apresenta os seguintes valores / total de disponibilidades: -----

----- De operações orçamentais: 1.523.921,65 € (Um milhão quinhentos e vinte e três mil novecentos e vinte e um euros e sessenta e cinco cêntimos); -----

----- De operações não orçamentais: 217.236,56 € (duzentos e dezassete mil duzentos e trinta e seis euros e cinquenta e seis cêntimos), num total de 1.752.496,34 € (um milhão setecentos e cinquenta e dois mil quatrocentos e noventa e seis euros e trinta e quatro cêntimos). -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

2.1.2 - Proposta de Aprovação de Tabela de Preços relativos à venda de bens em equipamentos municipais

- Proposta do Sr. Vereador João dos Santos Alves

----- Considerando que o aumento da oferta turística no concelho de Pampilhosa da Serra, acompanhado pelo número de turistas que o visita, justifica a fixação de preços de venda de bens, maioritariamente promocionais do território, seus recursos e potencialidades; -----

----- Tendo em conta que a Tabela de Preços anexa pretende ser um instrumento que



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

possa contribuir para uma maior capacidade e eficácia na gestão da correspondente receita pública municipal, no respeito pela prossecução do interesse público local; -----

----- Considerando que, de acordo com o artigo 23º, nº 2, al. m) do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, os municípios dispõem de atribuições no domínio da promoção do desenvolvimento e que, para a concretização destas atribuições, foram cometidas às câmaras municipais competências em matéria de divulgação do património natural, cultural, paisagístico e urbanístico do município, conforme se alcança do preceituado na al. t) do nº 1 do artº 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, e que a afixação dos mesmos se justifica por razões de promoção das correspondentes atividades, por razões sociais, culturais, do âmbito da educação formal e não formal, de apoio, incentivo e desenvolvimento da prática, individual ou coletiva, de atividade física e do desporto e de merchandising territorial; -----

----- Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal, após apreciação, delibere: -----

----- 1 - Aprovar a Tabela de Preços anexa, relativa à venda de bens em equipamentos municipais, nomeadamente no Museu Municipal, Piscinas Municipais, Edifício JIRA, atentos os fundamentos invocados no corpo da presente proposta, cujo valor foi determinado tendo em conta que os preços e outras receitas não devem ser inferiores aos custos direta e indiretamente suportados com a prestação de serviços e com o fornecimento de bens, sendo medidos em situação de eficiência produtiva, em conformidade com o nº 1 do artigo 21º da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro, e considerando os custos da atividade pública local, nomeadamente os encargos administrativos; -----

----- E, nessa sequência, -----

----- 2 - Que o valor dos preços (os quais já incluem o IVA devido à taxa legal em vigor), a cobrar pelo Município, seja o constante da Tabela de Preços anexa; -----

----- 3 - Que a tabela seja revista/atualizada, caso se verifiquem alterações nas condições de fornecimento de bens pela Câmara Municipal e/ou sempre que se revele necessário; -----

----- 4 - A sua aplicação imediata e a consequente atualização de aplicação de suporte de faturação, sistema de Gestão de Faturação. -----

----- Tabela de preços 2015 - Câmara Municipal de Pampilhosa da Serra -----

Código	DESCRIÇÃO	CLASSIFICAÇÃO	PREÇO VENDA AO PÚBLICO	IVA
1-VENDA DE BENS				
1.1-LIVROS E DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA				
	Gotinha d' Água e as suas aventuras	RO.07010899.04	9,00 €	Incluído 6%



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

	Olhos de Água	RO.07010899.04	10,00 €	Incluído 6%
	Carta Arqueológica	RO.07010899.04	10,00 €	Incluído 6%
	Levantamento Arqueológico	RO.07010899.04	10,00 €	Incluído 6%
	Contos de Fajão	RO.07010899.04	10,00 €	Incluído 6%
	Mistério da Irmandade Oculta	RO.07010899.04	12,00 €	Incluído 6%
	Misterio do Chocolate Negro-Vila Medieval	RO.07010899.04	12,00 €	Incluído 6%
	A Minha Boca Parece um deserto	RO.07010899.04	10,00 €	Incluído 6%
	Urbano Duarte Crónica dos Anos Quentes 1971	RO.07010899.04	10,00 €	Incluído 6%
	Poder Local e Ruralidades Estado Novo	RO.07010899.04	15,00 €	Incluído 6%
1.2-PUBLICAÇÕES E IMPRESSOS				
	cadernos	RO.07010899.04	4,00 €	Incluído 23%
	Postais-Ofício-Dobadoura	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Ofício-Sarilho	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Ofício-Desenrascadeira	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Ofício-Púcaro	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Ofício-Forma de Sapato	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Ofício-Maquina de coser	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Ofício-Cortiço	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Ofício-Enxofradeira	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Ofício-Chocalho	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Ofício-Odre	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Alma-Esteira	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Alma-Almotolia	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Alma-Masseira	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Alma-Cozinha Tradicional	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Identidade-Logo Preto	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Identidade-Logo Branco	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Identidade-Foral	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Identidade-Chafariz	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Identidade-Palavras	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Identidade-Capitel	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Postais-Identidade-Praça	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
1.3-MERCHANDISING TERRITORIAL				
	Lapis preto c/ logo MM	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
	Lapis Flexível	RO.07010899.04	0,60 €	Incluído 23%



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

Lápis Tosco com casca	RO.07010899.04	1,50 €	Incluido 23%
Caneta aluminio	RO.07010899.04	2,00 €	Incluido 23%
Canecas Brancas c/ logo MM	RO.07010899.04	6,00 €	Incluido 23%
Canecas Brancas-Alma	RO.07010899.04	6,00 €	Incluido 23%
Canecas Brancas-Tabuada	RO.07010899.04	6,00 €	Incluido 23%
Sweatshirt`s c/cap."I Love Pampilhosa-Azul	RO.07010899.04	20,00 €	Incluido 23%
Sweatshirt`s c/cap."I Love Pampilhosa-Branco	RO.07010899.04	20,00 €	Incluido 23%
Sweatshirt`s c/cap."I Love Pampilhosa-Rosa	RO.07010899.04	20,00 €	Incluido 23%
Sweatshirt`s c/cap."I Love Pampilhosa-Preto	RO.07010899.04	20,00 €	Incluido 23%
T-Shirt`s	RO.07010899.04	5,50 €	Incluido 23%
Polos	RO.07010899.04	11,00 €	Incluido 23%
Toalhas	RO.07010899.04	17,50 €	Incluido 23%
Polar Criança	RO.07010899.04	15,00 €	Incluido 23%
Polar Adulto	RO.07010899.04	16,00 €	Incluido 23%
Cachecol	RO.07010899.04	5,00 €	Incluido 23%
Boné	RO.07010899.04	4,00 €	Incluido 23%
Panamá adulto	RO.07010899.04	4,00 €	Incluido 23%
Panamá Criança	RO.07010899.04	3,50 €	Incluido 23%
Gorro	RO.07010899.04	5,00 €	Incluido 23%
Casa Mealheiro Grande	RO.07010899.04	22,00 €	Incluido 23%
Casa Mealheiro Pequeno	RO.07010899.04	10,00 €	Incluido 23%
Imans	RO.07010899.04	2,00 €	Incluido 23%
Moldura Madeira	RO.07010899.04	7,00 €	Incluido 23%
Porta Chaves Aluminio	RO.07010899.04	2,00 €	Incluido 23%
Porta Chaves Cortiça	RO.07010899.04	4,50 €	Incluido 23%
Lanternas	RO.07010899.04	2,50 €	Incluido 23%
Porta Moedas PVC	RO.07010899.04	1,50 €	Incluido 23%
Caixa Madeira C/ Caneta	RO.07010899.04	8,00 €	Incluido 23%
Caixa c/ caneta	RO.07010899.04	4,50 €	Incluido 23%
Caixa c/ caneta e lapiseira	RO.07010899.04	5,00 €	Incluido 23%
Dominó	RO.07010899.04	2,00 €	Incluido 23%
Caixa Madeira c/lápis Cor	RO.07010899.04	3,00 €	Incluido 23%
Mealheiro Ceramica	RO.07010899.04	3,00 €	Incluido 23%
Caixa Madeira c/chá	RO.07010899.04	15,00 €	Incluido 23%
Caixa Madeira p/garrafa	RO.07010899.04	20,00 €	Incluido 23%
Tabuleiro em Madeira	RO.07010899.04	8,00 €	Incluido 23%
Tabua de Madeira	RO.07010899.04	3,50 €	Incluido 23%



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

Isqueiros	RO.07010899.04	0,50 €	Incluído 23%
Fitas Porta Chaves	RO.07010899.04	1,00 €	Incluído 23%
Porta Chaves Peq.Verdes	RO.07010899.04	1,00 €	Incluído 23%
Chapeus azuis com pala	RO.07010899.04	2,50 €	Incluído 23%
Baralhos de cartas	RO.07010899.04	3,00 €	Incluído 23%
Emblemas impressos Municipio	RO.07010899.04	2,00 €	Incluído 23%
Galhardetes	RO.07010899.04	2,50 €	Incluído 23%
Bandeirolas c/pé	RO.07010899.04	4,00 €	Incluído 23%
Jogo Tabuleiro Pedagógico c/cx Madeira	RO.07010899.04	15,00 €	Incluído 23%
Jogo Tabuleiro Pedagógico c/cx Cartão	RO.07010899.04	14,00 €	Incluído 23%
Jogo Tabuleiro Pedagógico c/cx Plástico	RO.07010899.04	12,00 €	Incluído 23%
1.4-OUTROS			
Toucas Latex	RO.07010899.04	1,25 €	Incluído 23%
Toucas Licra	RO.07010899.04	2,00 €	Incluído 23%
Oculos	RO.07010899.04	10,00 €	Incluído 23%

----- Face ao exposto e depois de analisar, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e nº 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

2.2 - SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

2.2.1 - SECRETARIA

2.2.1.1 - Cobrança de faturação de água

----- Foi presente uma informação da Secção de Águas, do seguinte teor: -----

----- “ Relativamente ao assunto em epígrafe, cumpre-me informar que em virtude de ser necessário proceder a uma atualização e reformulação informática do programa de faturação de água a decorrer no mês de agosto/2015 e por também coincidir com o período de férias dos cobradores/leitores, o facto implica atrasos substanciais no normal decorrer das cobranças, os quais se iriam refletir também nas cobranças seguintes, entende-se e de modo a suprir os mesmos, que a cobrança a efetuar em agosto seja efetuada junto com a de setembro da seguinte forma:-----

----- - Os recibos das duas faturas serão diferenciados de modo a não haver acumulação de metragem e consequente subida de escalões na faturação; -----

----- - O período de cobrança será prolongado de 1 a 30 de setembro no 2º turno e de 15 de setembro a 15 de outubro no 1º turno; -----



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

----- - As faturas referentes ao mês de agosto serão calculadas em estimativa tomando por base a faturação de igual período do ano transato, ou por leitura real a comunicar pelos consumidores. ---
----- - Todas as faturas cuja cobrança é efetuada localmente, serão enviadas via postal por forma a poderem ser pagas nos Pontos + respetivos ou junto dos serviços de tesouraria do Município. ---
----- As faturas cuja cobrança é efetuada por débito bancário serão alvo de tratamento de envio e cobrança nas datas e períodos normais." -----

----- Face ao exposto e depois de analisar, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

2.2.1.2 - Grupo Motard Zangões do Asfalto

- Encontro Motard a realizar nos dias 17, 18 e 19 de julho de 2015 - Casal da Lapa
- Pedido de isenção do pagamento de taxas - Licença de ruído

----- Foi presente um pedido de isenção do pagamento de taxas respeitante à Licença de Ruído, formulado pelo Grupo Motard Zangões do Asfalto, para o Encontro Motard a realizar nos dias 17, 18 e 19 de julho de 2015 no Casal da Lapa. -----

----- A Câmara Municipal, após análise, deliberou por unanimidade deferir o pedido. -

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

2.2.1.3 - Grupo Motard Zangões do Asfalto

- Encontro Motard a realizar nos dias 17, 18 e 19 de julho de 2015 - Casal da Lapa
- Pedido de isenção do pagamento de taxas - Licença do evento

----- Foi presente um pedido de isenção do pagamento de taxas respeitante à Licença do evento, formulado pelo Grupo Motard Zangões do Asfalto, para o Encontro Motard a realizar nos dias 17, 18 e 19 de julho de 2015 no Casal da Lapa. -----

----- A Câmara Municipal, após análise, deliberou por unanimidade deferir o pedido. -

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

2.2.1.4 - Grupo Motard Zangões do Asfalto

- Encontro Motard a realizar nos dias 17, 18 e 19 de julho de 2015 - Casal da Lapa
- Pedido de isenção do pagamento de taxas - Licença de Acampamentos Ocasiais



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

----- Foi presente um pedido de isenção do pagamento de taxas respeitante à Licença de Acampamentos Ocasioneis, formulado pelo Grupo Motard Zangões do Asfalto, para o Encontro Motard a realizar nos dias 17, 18 e 19 de julho de 2015 no Casal da Lapa. -----
----- A Câmara Municipal, após análise, deliberou por unanimidade deferir o pedido. -
----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

2.3 – SERVIÇOS JURÍDICOS

2.3.1 – Afetação do artigo U-2274 – Descrição predial nº 2472, da Freguesia e Concelho de Pampilhosa da Serra, ao Domínio Público Municipal

----- Proposta do Sr. Presidente: -----
----- Tendo em conta a deliberação tomada em reunião da Câmara Municipal, realizada em 11 de maio de 2015, relativamente à aceitação da doação do prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia e concelho de Pampilhosa da Serra sob o nº 2274 e descrito na Conservatória do registo predial de Pampilhosa da Serra sob a ficha nº 2472; foi celebrado no dia vinte e sete de maio do corrente ano, na Conservatória do Registo Civil, Predial e Cartório Notarial de Pampilhosa da Serra, o Título de Doação (Processo casa pronta nº 24600/2015 do imóvel supra indicado, com uma área de cento e sessenta e oito metros quadrados, **área essa já totalmente afeta à via pública, ora denominada: Rua João da Silva Leitão**, na vila, Freguesia e Concelho de Pampilhosa da Serra. -----
----- Assim, por forma a regularizar a situação do prédio junto do Serviço de Finanças de Pampilhosa da Serra e da Conservatória do Registo Predial, tenho a honra de sugerir que a Câmara Municipal, ao abrigo do disposto na al. ccc), do nº 1 do artº 33º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, proponha à Assembleia Municipal que delibere afetar o prédio supra identificado ao domínio público municipal, nos termos da alínea q) do nº 1 do artigo 25º do citado Regime Jurídico das Autarquias Locais. -----
----- Face ao exposto e depois de analisar, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar e submeter à Assembleia Municipal a afetação do artigo U-2274 – descrição predial nº 2472, da Freguesia e Concelho de Pampilhosa da Serra, ao domínio público municipal.-----
----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

2.3.2 - Proposta de Aprovação do Projeto de Regulamento de Incentivo à Criação de Emprego em Pampilhosa da Serra



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

----- Face ao quadro legislativo em vigor, nomeadamente o preceituado no Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o disposto no Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de janeiro, e tendo em conta a deliberação tomada em reunião ordinária da Câmara Municipal de Pampilhosa da Serra, realizada em 25 de maio de 2015, considerando que até à presente data não foram constituídos interessados no procedimento nem apresentados quaisquer contributos, submete-se à apreciação da Câmara Municipal o Projeto de Regulamento de Incentivo à Criação de Emprego em Pampilhosa da Serra (anexo à presente) que contém normas jurídicas gerais e abstratas, com vista a estabelecer os procedimentos e critérios a adotar para a atribuição de Incentivo à Criação de Emprego, por parte do Município de Pampilhosa da Serra (anexo à presente) que contém normas jurídicas gerais e abstratas, com vista a estabelecer os procedimentos e critérios a adotar para a atribuição de Incentivo à Criação de Emprego, por parte do Município de Pampilhosa da Serra, às associações que prossigam atividades de natureza recreativa, cultural, desportiva, social ou de outra natureza, e se encontrem sedeadas no concelho de Pampilhosa da Serra. -----

----- Assim, face ao exposto, propõe-se que a Câmara Municipal delibere, ao abrigo do disposto no artigo 241º da Constituição da República Portuguesa, na alínea k) do nº 1 do artigo 33º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de setembro e no disposto nos artigos 99º e 101º do Código de Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei nº 4/2015 de 7 de janeiro, aprovar e submeter o Projeto de Regulamento de Incentivo à Criação de Emprego em Pampilhosa da Serra a consulta pública pelo período de 30 dias, para recolha de sugestões. -----

----- Face ao exposto e depois de analisar, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar e submeter o Projeto de Regulamento de Incentivo à Criação de Emprego em Pampilhosa da Serra a consulta pública pelo período de 30 dias, para recolha de sugestões. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e nº 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

3 - DIVISÃO TÉCNICA DE OBRAS E URBANISMO

3.1 - OBRAS PARTICULARES

3.1.1 - Revisão de preços definitiva



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA
CÂMARA MUNICIPAL

- **Empreitada: Reconversão Urbanística da Antiga Residência de Estudantes de Pampilhosa da Serra**
- **Adjudicatário: Joaquim Gaspar Gonçalves**

----- Foi presente uma informação dos Serviços Técnicos de Obras, do seguinte teor: -----

----- “ Em 02/06/2015, os serviços técnicos de obras deste Município verificaram que ainda não havia sido efetuada a revisão de preços referente à empreitada em epígrafe, não obstante a receção provisória ter ocorrido em 16/07/2010. -----

----- Aquando da elaboração da conta final de empreitada, os valores referentes à revisão de preços não foram incluídos ou considerados. -----

----- O regime de revisão de preços da presente empreitada está regulado no artigo 199º do Decreto Lei nº 59/99 de 02 de março, conjugado com o disposto no Decreto Lei nº 6/2004 de 6 de janeiro. -----

----- Na cláusula 8ª do contrato de empreitada celebrado a 07/10/2008 está definida a fórmula da revisão de preços a utilizar na presente empreitada. -----

----- O regime de revisão de preços da presente empreitada está regulado no artigo 199º do Decreto Lei nº 59/99 de 02 de março, conjugado com o disposto no Decreto Lei nº 6/2004 de 6 de janeiro, devendo o preço das empreitadas de obras públicas ser obrigatoriamente revisto, nos termos das cláusulas insertas nos contratos, os quais, todavia, deverão subordinar-se aos princípios fundamentais previstos na lei especial, ou seja, no Decreto Lei nº 6/2004 de 06 de janeiro. -----

----- De acordo com o disposto no nº 1 do artigo 19º do Decreto Lei nº 6/2004 de 06 de janeiro, o direito à revisão de preços caduca com a conta da empreitada, salvo nas seguintes situações: -----

----- i. Quando existam reclamações ou acertos pendentes; -----

----- ii. Quando não estejam disponíveis os indicadores económicos necessários para o cálculo definitivo da revisão de preços dos trabalhos contratuais e a mais; -----

----- iii - Quando o cálculo da revisão de preços for da obrigação do dono da obra e a conta final da empreitada não contemple a revisão de preços definitiva dos trabalhos contratuais e a mais; -----

----- Assim e atento o atrás referido, verifica-se que a conta final da empreitada não contemplou a revisão de preços definitiva dos trabalhos contratuais, devendo ser feita atualmente a citada revisão. -----

----- Depois de efetuados os cálculos referentes à revisão de preços, que se apresentam em anexo, apurou-se um valor total a pagar pelo adjudicatário ao Município de 13.558,47 € (treze mil quinhentos e cinquenta e oito euros e quarenta e sete cêntimos), de acordo com a fórmula prevista no contrato celebrado. -----

----- Nestes termos, entende-se que o Município deverá ser ressarcido do valor de 13.558,47 € (treze mil quinhentos e cinquenta e oito euros e quarenta e sete cêntimos), acrescido de IVA, devendo-se notificar o adjudicatário para proceder ao seu pagamento. -----

----- À consideração superior.” -----



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

----- Face ao exposto e depois de analisar, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

3.1.2 - Revisão de preços definitiva

- Empreitada: Construção da Praia Fluvial de Pampilhosa da Serra

- Adjudicatário: Consórcio Calado & Duarte, Lda e Odraude, Construção Civil e Obras Públicas, Lda

----- Foi presente uma informação dos Serviços Técnicos de Obras, do seguinte teor: -----

----- *“ De acordo com a deliberação da reunião de Câmara de 26/01/2015, foi apurado um valor total a pagar pelo adjudicatário ao Município de 51.575,78 € (cinquenta e um mil quinhentos e setenta e cinco euros e setenta e oito centimos), no âmbito da revisão de preços definitiva. -----*

----- *Contudo, tal cálculo tinha sido obtido, considerando o cronograma de pagamentos igual às datas efetivas de execução dos trabalhos. -----*

----- *Revisto o procedimento, verifica-se que tal não está correto, já que deverá ter tido em consideração o cronograma de pagamentos definitivo, aprovado após a assinatura do auto de consignação e os meses de realização efetiva dos trabalhos. -----*

----- *Assim e tendo tais factos em consideração, apura-se um valor total a pagar pelo adjudicatário ao Município de 63.525, 12 € (sessenta e três mil quinhentos e vinte e cinco euros e doze centimos). -----*

----- *Nestes termos, deverá ser retificado o valor constante da decisão tomada em reunião de Câmara de 26/01/2015, e notificado o adjudicatário para proceder ao pagamento do valor correto no montante de 63.525,12 € (sessenta e três mil quinhentos e vinte e cinco euros e doze centimos), acrescido de IVA. -----*

----- *À consideração superior. -----*

----- Face ao exposto e depois de analisar, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

3.1.3 - Relatório Final II de Análise das Propostas (após audiência prévia ao Relatório Final I)

- Concurso Público Para Aquisição de Bens - Aquisição de Gasóleo Rodoviário_2015/2016/2017 - Processo nº 062015;

----- Foi presente o Relatório Final II elaborado nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 148º do Código da Contratação Pública, aprovado pelo Decreto-Lei n.º18/2008,



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

de 29 de Janeiro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei nº 278/2009 de 2 de Outubro e pelo Decreto-lei nº149/2012 de 12 de julho.-----

----- O citado Relatório encontra-se também acompanhado do Relatório Preliminar e Relatório Final I, elaborados nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 148º do citado Código dos Contratos Públicos. -----

----- De acordo com o conteúdo do Relatório Final II, verifica-se que o Concorrente classificado em primeiro lugar, de acordo com os critérios de adjudicação previstos no Programa de Concurso, é o Concorrente nº 2 - Francisco Laia Nunes, Lda, pelo valor máximo de 811.800,00 € (oitocentos e onze mil e oitocentos euros), acrescido do Imposto Sobre o Valor Acrescentado, correspondente a um desconto unitário de 0,070 € (S/IVA), com o prazo máximo de fornecimento de 24 horas após a formulação do pedido e durante um período máximo contínuo de 24 meses. -----

----- Mais se verifica que em sede de Audiência Prévia tanto ao relatório preliminar, como ao relatório final I, ocorreram reclamações nos termos aí mencionados e com as decisões neles expressas pelo que o relatório final II traduz a análise e ponderação dessas mesmas reclamações bem como a fundamentação das decisões tomadas. -----

----- Após análise dos elementos presentes, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade adjudicar a aquisição contínua de bens - Aquisição de Gasóleo Rodoviário_2015-2016_2017 ao Concorrente nº 2 - Francisco Laia Nunes, Lda, pelo valor máximo de 811.800,00 € (oitocentos e onze mil e oitocentos euros), acrescido do Imposto Sobre o Valor Acrescentado, correspondente a um desconto unitário de 0,070 € (S/IVA), com o prazo máximo de fornecimento de 24 horas após a formulação do pedido e durante um período máximo contínuo de 24 meses. -----

----- Mais deliberou que o citado Concorrente deverá ser notificado para proceder à entrega dos documentos de habilitação previstos no artigo 81º do Código dos Contratos Públicos e à prestação de caução no valor de 5% do preço contratual, nos termos do disposto no artigo 88º e seguintes do referido Código e dentro dos prazos previstos no Programa de Concurso (10 dias). -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e nº 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

4 - DIVISÃO SOCIOCULTURAL E EDUCATIVA

4.1 - EDUCAÇÃO

4.1.1 - Programa PSIV - Programa Pampilhosa da Serra Inspira Voluntariado



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

----- Foi presente uma informação do Serviço de Educação, do seguinte teor: -----

----- “ Na sequência da divulgação do Programa OTL de curta e de longa duração do IPDJ Coimbra através de email, com o Reg. Nº 1996 de 30.04.2015, apresenta-se proposta de Normas de Funcionamento do PSIV – Programa Pampilhosa da Serra Inspira Voluntariado, que terá como objetivo proporcionar experiências que possibilitem o desenvolvimento de competências várias, contribuindo ao mesmo tempo para a ocupação de tempos livres de forma plena, quer em contexto de aprendizagens não formais quer em contexto ativo de trabalho. -----

----- O Programa Pampilhosa da Serra Inspira o Voluntariado (PSIV) visa proporcionar aos jovens experiências novas e diversificadas, ocupando-os em atividades de interesse municipal e comunitário, permitindo o contacto com diferentes realidades pessoais, sociais e profissionais e contribuindo, assim, para o desenvolvimento de várias competências através da prática do voluntariado associado à ocupação dos tempos livres de forma plena e saudável, em alternativa à candidatura aos Programas apresentados. -----

----- Segue em anexo a proposta de normas de funcionamento, bem como, documentos necessários para o desenvolvimento do Programa. -----

----- À consideração superior.” -----

----- Face ao exposto e depois de analisar, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e nº 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

4.2 – AÇÃO SOCIAL

4.2.1 – Pedido de isenção no pagamento de almoços – Ludoteca

----- Foi presente uma informação do Serviço de Ação Social, do seguinte teor: -----

----- “ Atendendo à vulnerabilidade dos agregados familiares das crianças, de acordo com o quadro infra, que fizeram dívida em almoços no âmbito do programa de Tempos Livres da Ludoteca Pampilho, venho por este meio propor que seja anulado o valor em dívida. -----

Nome	Total em dívida / Almoços (isentar)
Carla Isabel Dias Repolho Santos	87,80 €
Rui Ferreira	30,76 €

----- À consideração superior.” -----

----- Face ao exposto e depois de analisar, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar. -----



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

ENCERRAMENTO

----- Não havendo outros assuntos a tratar, o Presidente declarou encerrada a reunião, eram onze horas, pelo que de tudo e para constar se lavrou a presente ata, que foi lida e aprovada por unanimidade. A referida ata foi posteriormente assinada pelo Sr. Presidente, José Alberto Pacheco Brito Dias e por mim, Maria Olímpia da Costa Antunes Lucas, Assistente Técnica, que a subscrevi. -----


