



**MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**CÂMARA MUNICIPAL**  
**DE**  
**PAMPILHOSA DA SERRA**

**DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 31/10/2016**  
(Contém folhas)

**ATA Nº 25**

*Estiveram presentes os seguintes membros:*

<b>Presidente:</b>	José Alberto Pacheco Brito Dias	(PSD)
<b>Vereador:</b>	Jorge Alves Custódio	(PSD)
<b>Vereador:</b>	João dos Santos Alves	(PSD)
<b>Vereador:</b>	Isabel Alexandra Lopes dos Santos Tomé	(PSD)
<b>Vereador:</b>	Carlos Manuel Nunes Alegre	(PSD)

*Faltaram os seguintes membros:*

**Presidente:**  
**Vereadores:**



**MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**REUNIÃO DE 31/10/2016**

**ATA Nº 25**

----- Aos trinta e um dias do mês de outubro do ano dois mil e dezasseis, nesta Vila de Pampilhosa da Serra, no edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Pampilhosa da Serra, sob a presidência do Exmo. Senhor José Alberto Pacheco Brito Dias, na qualidade de Presidente, estando presentes os Vereadores, Senhores, Jorge Alves Custódio, Isabel Alexandra Lopes dos Santos Tomé, João dos Santos Alves e Carlos Manuel Nunes Alegre. -----

----- A reunião foi secretariada por Maria Olímpia da Costa Antunes Lucas, Assistente Técnica. -----

----- E sendo a hora designada para início dos trabalhos e verificando-se haver "quorum" para funcionamento do Órgão Executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

----- A ata da reunião ordinária realizada no dia 10 de outubro de 2016 foi posta à votação, tendo sido aprovada por unanimidade. -----

**I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

**1.1 - INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA E DOS SENHORES VEREADORES**

**1.1.1 - Carta de Agradecimento do Presidente da Associação dos Bombeiros Voluntários de Pampilhosa da Serra - Sr. João dos Santos Alves**

----- Foi presente uma carta do Sr. João dos Santos Alves, do seguinte teor: -----

----- " Exmº Senhor Presidente, -----

----- É com alguma nostalgia, mas sentido de dever cumprido, que anuncio ter chegado ao fim a minha missão de ao serviço da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Pampilhosa da Serra. Foram 15 anos de muito trabalho e dedicação, com o objetivo constante de engrandecer a



## MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

### CÂMARA MUNICIPAL

nome desta associação e, conseqüentemente, o do nosso concelho. -----

----- Muito foi feito, mas muito mais fica por fazer. Ainda assim, saio convicto de que a minha missão foi cumprida e que dei o máximo de mim em todas as ocasiões. -----

----- Uma caminhada desta magnitude, em prol de tão grande instituição, jamais poderia ter sido feita no isolamento. Quero, por isso, agradecer todo o apoio recebido dos sócios, amigos, entidades públicas e privadas e demais benfeitores. Contudo, à Câmara Municipal de Pampilhosa da Serra, na pessoa do Senhor Presidente, deixo um agradecimento especial, pela sua presença constante e sempre inextinguível. Assim, e porque encontrei em Vossa Excelência e respetiva equipa toda a força e ajuda necessárias ao longo deste ano, quero particularmente dizer muito obrigado pela disponibilidade prestada a esta associação. Com os melhores cumprimentos – João dos Santos Alves.” -----

----- Face ao exposto, o Sr. Presidente da Câmara, expressou um voto de louvor e agradecimento, ao Sr. João dos Santos Alves, enquanto Presidente da Associação dos Bombeiros Voluntários de Pampilhosa da Serra:-----

----- “Tendo em consideração o excelente trabalho desenvolvido ao longo de 15 anos na Presidência da Associação dos Bombeiros Voluntários de Pampilhosa da Serra; O empenho, o dinamismo, a dedicação sobejamente manifestados, num percurso tantas vezes árduo, dotando a Instituição com novos equipamentos e uma atenção determinada na formação de recursos humanos. Poderá dizer-se que houve um antes e um depois de João Alves na Associação dos Bombeiros Voluntários de Pampilhosa da Serra”. -----

----- Mais referiu, que o Município de Pampilhosa da Serra continuará a apoiar a Associação dos Bombeiros Voluntários porque esta é muito importante para o Concelho. “ -----

----- Posto à votação, foi aprovado por unanimidade. -----

----- O Sr. Vereador João dos Santos Alves absteve-se na votação. -----

## II - PERÍODO DA ORDEM DO DIA

### 2 - CÂMARA MUNICIPAL

#### 2.1 - Encerramento do procedimento para alienação de um veículo, marca Volvo, Modelo F 12-36 (4X2) Trator, com a matrícula RQ-76-19

----- Informação do Sr. Presidente da Câmara: -----

----- Em 10/10/2016 informei a Câmara Municipal que, no uso da competência prevista na al. cc), do nº 1 do artº 33º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12/09, que me foi delegada pela Câmara Municipal através de deliberação tomada em 15/10/2013, por meu Despacho de 28/09/2016



## MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

### CÂMARA MUNICIPAL

determinei a realização de hasta pública para alienação do veículo supra referido. -----

----- Importará, pois, informar a Câmara Municipal que: -----

----- Decorridos que foram os trâmites inerentes ao referido procedimento, o veículo foi alienado à sociedade TRAI DAC - Comércio e Acessórios de Veículos, Lda, NIF/NIPC 508176123, única concorrente, pelo valor de 6.475€ (resultante do valor base de licitação - 6.375,00€ acrescido ao único lance oferecido - 100€). -----

----- Decorridos e cumpridos os trâmites inerentes à alienação do referido bem móvel, tendo o mesmo sido retirado no passado dia 26/10/2016 e sido promovida a correspondente alteração ao Património Municipal, informo que determinei o encerramento do procedimento. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

#### **2.2 - Proposta de Aceitação de Donativo em Dinheiro Para a Prossecução Exclusiva de Fins de Caráter Social**

----- Pelo Sr. Presidente da Câmara, foi presente a seguinte proposta: -----

----- Considerando que constituem atribuições das autarquias locais a promoção e salvaguarda dos interesses próprios das respetivas populações, nomeadamente nos domínios da ação social e da promoção do desenvolvimento; -----

----- Tendo em conta que o Município de Pampilhosa da Serra é um município voltado para as questões de âmbito social, sendo que tais objetivos e projetos associados se revestem de inegável valia para a população concelhia, o que é de todo importante prosseguir; -----

----- A sociedade Parque de Pampilhosa da Serra - Energia Eólica, S.A. manifestou interesse em conceder ao Município de Pampilhosa da Serra um donativo em dinheiro no montante de 80.000,00 € (oitenta mil euros), sem contrapartidas, para a prossecução exclusiva de fins de âmbito social, remetendo, para o efeito, a minuta do contrato de mecenato, anexa à presente; -----

----- *"Para efeitos fiscais, os donativos constituem entregas em dinheiro ou em espécie, concedidos, sem contrapartidas que configurem obrigações de caráter pecuniário ou comercial, às entidades públicas ou privadas, previstas nos artigos seguintes, cuja atividade consista predominantemente na realização de iniciativas nas áreas social, cultural, ambiental, desportiva ou educacional."* (artigo 61º do Estatuto dos Benefícios Fiscais); -----

----- Considerando que, de acordo com a al. j) do nº 1 do art. 33º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12/09, a aceitação de doações carece de deliberação da Câmara Municipal; -----

----- Face ao exposto, tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere: -----

----- - Aceitar o donativo pelo valor indicado, afetando-o à prossecução exclusiva de



## MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

### CÂMARA MUNICIPAL

fins de âmbito social; -----

----- - Aprovar a minuta do contrato de mecenato anexa. -----

### CONTRATO DE MECENATO

----- Entre -----

----- O Município de Pampilhosa da Serra, com sede na Rua Rangel de Lima, na freguesia e concelho de Pampilhosa da Serra, pessoa coletiva nº 506811883, neste ato legalmente representado por José Alberto Pacheco Brito Dias, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal, atenta deliberação tomada em reunião ordinária da Câmara Municipal realizada em 31 de outubro de 2016; -----

----- E -----

----- A Parque de Pampilhosa da Serra - Energia Eólica, S.A., pessoa coletiva nº 504414232, com sede no Parque Eólico de Pampilhosa da Serra, lugar de Fajão, freguesia de Fajão-Vidual, concelho de Pampilhosa da Serra, adiante designada de Parque de Pampilhosa da Serra, S.A., neste ato legalmente representada por António Marques Gellweiler e Arnaldo Navarro Machado, que outorgam na qualidade de administradores,

----- Em conjunto Partes, -----

----- Considerando que: -----

----- A Parque de Pampilhosa da Serra, S.A., no âmbito da política de apoio a projetos de reconhecido interesse social, pretende celebrar com o Município de Pampilhosa da Serra um contrato de mecenato para aqueles fins, considerando os objetivos e projetos desse Município na área social -----

----- É celebrado o presente Contrato de Mecenato Social que, considerando o que antecede, se rege pelas cláusulas seguintes: -----

1ª.

Donativo em dinheiro para fins sociais

1. A Parque de Pampilhosa da Serra, S.A. concede ao Município de Pampilhosa da Serra um donativo em dinheiro. -----

2. O donativo referido no número anterior consiste na entrega de € 80.000,00, concedido, para a persecução exclusiva de fins de âmbito social. -----

3. O donativo será pago na data da assinatura do presente contrato. -----

----- Em tudo o que não se encontrar regulado no presente contrato, aplicar-se-á supletivamente o disposto na lei, designadamente o disposto no Estatuto dos Benefícios Fiscais. -----

----- Feitos em duas vias legais, em Pampilhosa da Serra (...) -----



## MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

### CÂMARA MUNICIPAL

----- Face ao exposto e depois de analisar, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade: -----

----- - Aceitar o donativo pelo valor indicado, afetando-o à prossecução exclusiva de fins de âmbito social; -----

----- - Aprovar a minuta do contrato de mecenato supra. -----

----- - Conceder poderes ao Sr. Presidente da Câmara para assinar. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

#### 2.3 - CENTRO-16-2016-01-008 - PARU de Pampilhosa da Serra - Notificação de Decisão Final - 2ª Fase - Minuta de Contrato

----- Foi presente um ofício da CCDRC - Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro, a informar que a Comissão Diretiva do Programa Operacional Regional do Centro, em reunião do dia 4 de outubro de 2016, deliberou em definitivo, sobre a segunda fase de avaliação dos PARU correspondente à negociação da configuração e razoabilidade dos investimentos, conforme quadro seguinte: -----

Centro Urbano	Inv. Total Final	Inv. Elegível Final	FEDER Final (c/IF)	FEDER Final (s/IF)
Pampilhosa da Serra	1.099.699,04 €	610.684,61 €	524.081,92 €	519.081,92 €

----- Em anexo, a minuta do contrato a estabelecer entre a Autoridade de Gestão e o Município, para avaliação. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do conteúdo do contrato e, após análise, deliberou por unanimidade ratificar. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

### 3 - DIVISÃO FINANCEIRA

#### 3.1 - SECÇÃO FINANCEIRA

##### 3.1.1 - Resumo Diário de Tesouraria

----- Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria respeitante ao dia 27 de outubro de 2016, que apresenta os seguintes valores / total de disponibilidades: -----



## MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

### CÂMARA MUNICIPAL

----- De operações orçamentais: 1.988.548,67 € (Um milhão novecentos e oitenta e oito mil quinhentos e quarenta e oito euros e sessenta e sete centimos); -----

----- De operações não orçamentais: 252.305,17 € (duzentos e cinquenta e dois mil trezentos e cinco euros e dezassete centimos), num total de 2.251.840,56 € (dois milhões duzentos e cinquenta e um mil oitocentos e quarenta euros e cinquenta e seis centimos).--

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

#### 3.1.2 - Protocolo de Divisão de Energia Eólica

----- Foi presente uma Informação do Serviço de Contabilidade, do seguinte teor: -----

----- Após análise dos mapas de apuramento das contas relativas ao Protocolo de Divisão da Energia Eólica Produzida nos Limites dos Concelhos de Pampilhosa da Serra e Góis, informo V.Ex<sup>a</sup> dos valores apurados referentes ao 1º semestre de 2016: -----

----- - Parque Eólico Pampilhosa da Serra: 54.512,93 €; -----

----- - Parque Eólico Malhadas Góis: 7.361,78 €; -----

----- - Parque Eólico Cadafaz: (7.671,55 €). -----

----- Valor a transferir para o Município de Góis - 54.203,16 €. -----

----- A Câmara Municipal, após análise, deliberou por unanimidade aprovar. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e nº 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

#### 3.1.3 - Proposta de Orçamento e Grandes Opções do Plano e Relatório para o ano de 2017

----- Foi presente o Orçamento e Grandes Opções do Plano para o ano económico de 2017, no valor de 10.367.705,00 € e 6.580.315,00 €, respetivamente. -----

----- O senhor Presidente informou o restante Executivo do programa e objetivos que presidiram à elaboração dos respetivos documentos, na base e anseios da população do concelho de Pampilhosa da Serra e a metodologia elaborada plasmada no Relatório para o ano financeiro de 2017. -----

----- Após as explicações proferidas pelo senhor Presidente e merecendo a concordância do restante Executivo, os mesmos foram postos à votação. -----

----- Assim, o Orçamento, as Grandes Opções do Plano e o Relatório para 2017, foram aprovados por unanimidade. -----

----- Mais foi deliberado submeter os documentos em apreço à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e nº 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----



## MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

### CÂMARA MUNICIPAL

#### 4 - DIVISÃO ADMINISTRATIVA

##### 4.1 - RECURSOS HUMANOS

##### 4.1.1 - Alteração ao Regulamento de Organização dos Serviços Municipais

----- Pelo Sr. Presidente da Câmara foi presente a seguinte proposta: -----

----- “ A Assembleia Municipal de Pampilhosa da Serra, em sessão ordinária de 15 de dezembro de 2012, na sequência da proposta da câmara Municipal tomada em reunião ordinária de 27 de novembro de 2012, aprovou o Regulamento de Organização dos Serviços Municipais da Câmara Municipal de Pampilhosa da Serra, publicado na 2ª série do Diário da República, nº 6, de 9 de janeiro de 2013. -----

----- De modo a ajustar a funcionalidade operacionalidade, foram efetuadas alterações, ao referido regulamento, publicadas, na 2ª série do Diário da República, nº 134, de 15 de julho de 2014, e na 2ª série do Diário da República, nº 99, de 22 de maio de 2015. -----

----- Nos termos do nº 3 do artº 99º da Lei nº 35/2014, de 20 de junho, a ocupação do lugar de coordenador técnico, da carreira de assistente técnico, depende da existência de unidades orgânicas flexíveis com o nível de secção ou da necessidade de coordenar, pelo menos 10 assistentes técnicos. -----

----- Na Divisão Administrativa, há mais de 10 assistentes técnicos. Assim, de modo a ganhar eficácia e eficiência nos serviços administrativos, propõe-se a seguinte alteração ao Regulamento de Organização dos Serviços Municipais: -----

##### **Alteração ao Regulamento de Organização dos Serviços Municipais**

----- 1 - Criar uma nova alínea D) no artigo 5º passa a ter a seguinte redação: -----

-----.... D) Número máximo total de subunidades orgânicas 1 (uma) -----

----- 2 - O artigo 10º passa a ter a seguinte redação: -----

-----....

##### **Artigo 10º**

##### **Subunidade Orgânica Administrativa**

##### **Secção Administrativa**

----- À Secção Administrativa da Divisão Administrativa, sob a orientação de um Coordenador Técnico, compete, designadamente: -----

----- - Prestar todo o apoio administrativo aos vários setores da divisão; -----

----- - Minutar e processar o expediente e efetuar os demais procedimentos administrativos que lhe sejam determinados; -----

----- - Executar as tarefas inerentes à receção, classificação, distribuição e expedição de





## MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

### CÂMARA MUNICIPAL

correspondência e outros documentos dentro dos prazos legalmente estabelecidos; -----  
----- - Organizar e manter atualizados os ficheiros das respetivas unidades orgânicas e manter atualizado o respetivo arquivo setorial; -----  
----- - Assegurar ainda, a cada unidade orgânica, todos os demais serviços burocráticos, nomeadamente, em processos de: Estatística; Inquéritos administrativos; Emissão de certidões e declarações; -----  
----- - Exercer as demais funções que, superiormente, lhe forem cometidas. -----

#### Serviços Administrativos

- 1) Gabinete Jurídico; -----
- 2) Setor de Recursos Humanos; -----
- 3) Setor de Taxas e Licenças; -----
- 4) Setor de Expediente Geral; -----
- 5) Setor de Contencioso, Contraordenações e Execuções Fiscais; -----
- 6) Setor de Notariado; -----
- 7) Setor de Informática; -----
- 8) Setor de Metrologia. -----

3 - Anexo I (Organograma). -----  
----- A Câmara Municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade aprovar e submeter à Assembleia Municipal. -----  
----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

#### 4.1.2 - Mapa de Pessoal para 2017

----- Pelo Sr. Presidente foi dito o seguinte: -----  
----- A Lei nº 35/2014, de 20 de junho, estabelece os regimes de vinculação, de carreiras e de remunerações dos trabalhadores que exercem funções públicas. -----  
----- Determina o artigo 29º da referida Lei, que os órgãos e serviços preveem anualmente o respetivo mapa de pessoal, tendo em conta as atividades, de natureza permanente ou temporária, a desenvolver durante a execução. -----  
----- Nestes termos, foi presente o Mapa de Pessoal do Município de Pampilhosa da Serra para o ano 2017. -----  
----- A Câmara Municipal, após análise, deliberou por unanimidade aprovar, nos termos do n.º 4º do referido artigo. Mais deliberou submeter o referido mapa à Assembleia Municipal. -----  
----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----



## MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

### CÂMARA MUNICIPAL

#### 4.2 - SECRETARIA

##### 4.2.1 - XISTARCA - Promoções e Publicações Desportivas

----- Na sequência do pedido de isenção de taxas formulado pela XISTARCA - Promoções e Publicações Desportivas, Ld<sup>a</sup>, relativamente ao licenciamento do evento IV Trail da Pampilhosa da Serra, levado a efeito no dia 30-10-2016; -----

----- Tendo por base a informação dos Serviços de Secretaria e de acordo com o Regulamento Geral de Taxas Municipais de Pampilhosa da Serra, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar a decisão de isenção de taxas. -----

----- Os valores do licenciamento são os seguintes: -----

----- - Taxa pela apreciação de pedido para a emissão de Licença - 35,31 €; -----

----- - Licença de Provas Desportivas - 11,06 €. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

##### 4.2.2 - Exposição sobre consumo excessivo de água, do consumidor nº 15368, Antero Dias Quaresma de Almeida

----- Foi presente uma informação dos Serviços de Secretaria, do seguinte teor: -----

----- “ Relativamente ao assunto em epígrafe, foi presente uma comunicação do Sr. Antero Dias Quaresma de Almeida, respeitante ao contador nº 00003222, instalado na sua casa de habitação, na localidade de Cabril.-----

----- É referido na comunicação a ocorrência de uma fuga de água no interior da habitação, entretanto já devidamente identificada.-----

----- Tendo sido verificado o diferencial de leituras por parte dos serviços, verifica-se em 25/10/2016 o valor de 55 m3, sendo que a metragem referida dará origem a uma fatura/recibo no valor de 148,12 €. -----

----- De acordo com o artigo 17º do Regulamento Geral de Taxas Municipal do Município de Pampilhosa da Serra, pode este ser pagamento ser fracionado até 12 prestações. Deixa-se e face ao exposto, à consideração superior o procedimento a adotar, no respeitante ao pagamento do consumo de água.”-----

----- A Câmara Municipal, após análise, deliberou por unanimidade, que o consumo seja faturado na totalidade e fracionado em 5 prestações, a saber: quatro prestações de 29,62 € cada e uma de 29,64 €. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----



## MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

### CÂMARA MUNICIPAL

#### 4.2.3 – Consumo elevado de água de habitação em Fajão – Contador nº 00013619

- Foi presente uma informação dos Serviços de Secretaria, do seguinte teor: -----
- “ Relativamente ao assunto em epígrafe, foi presente uma comunicação do Sr. António Campos Mouta, respeitante ao contador nº 00013619, instalado na casa de habitação cujo contrato de fornecimento se encontra em nome da Sr<sup>a</sup> Maria do Céu Nogueira, na localidade de Fajão. -----
- É referido na comunicação que o contador se encontra no interior da mesma, por conseguinte sem acesso aos serviços para efetuar as leituras mensais. -----
- Sendo obrigação do consumidor facilitar o acesso aos serviços ou então ser o próprio a comunicar as leituras, as mesmas não são efetuadas desde 2009. -----
- Tendo sido comunicada a leitura de 763 m<sup>3</sup> em 18/10/2016, verifica-se o diferencial de leituras de 132 m<sup>3</sup>, sendo que a metragem referida dará origem a uma fatura/recibo no valor de 472,23 €, os quais são da inteira responsabilidade do consumidor. -----
- De acordo com o artigo 17º do Regulamento Geral de Taxas Municipal do Município de Pampilhosa da Serra, pode este ser pagamento ser fracionado até 12 prestações. Deixa-se e face ao exposto, à consideração superior o procedimento a adotar, no respeitante ao pagamento do consumo de água.” -----
- A Câmara Municipal, após análise, deliberou por unanimidade, que o consumo seja faturado na totalidade e fracionado em 10 prestações, a saber: nove no valor de 47,22 € cada e uma no valor de 47.25 €. -----
- Nos termos do disposto no n.º 3 e nº 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

#### 4.3 – SERVIÇOS JURÍDICOS

##### 4.3.1 - Contrato de Concessão de Exploração - Edifício de Apoio de Praia, sito junto à Praia Fluvial do Vilar, Freguesia de Portela do Fojo, concelho de Pampilhosa da Serra;

- Considerando o contrato de Concessão de Exploração, outorgado em 04 de junho do ano de 2013, entre o Município de Pampilhosa da Serra e a Sociedade João Manuel de Jesus Cunha, Unipessoal, Lda, com o NIPC, 510 549 497, com sede em Loteamento da Gândara, Lote 25, freguesia e concelho de Pedrógão Grande, representada pelo Senhor João Manuel de Jesus Cunha, na qualidade de sócio e gerente da sociedade, em que a Câmara Municipal deliberou em reunião ordinária realizada em 14 de maio de 2013, adjudicar definitivamente a cessão de exploração do Edifício de Apoio de Praia, sito junto à Praia Fluvial do Vilar, freguesia de Portela do Fojo, concelho de Pampilhosa da



## MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

### CÂMARA MUNICIPAL

Serra, à dita cessionária, bem como aprovar a minuta do Contrato de Concessão de Exploração a celebrar com a mesma; -----

----- Considerando que a referida sociedade persiste no incumprimento das obrigações contratuais, nomeadamente nos pagamentos do preço da cessão, por violação do nº 2, da Cláusula Quinta (Preço da cessão e modalidade de pagamento) bem como por violação dos nºs 1, 2 e 3, da Cláusula Décima Segunda (Seguros), do contrato em questão; -----

----- A Câmara Municipal, após análise e, tendo presente uma informação dos Serviços Jurídicos sobre o assunto em apreço, deliberou por unanimidade, conceder um prazo de 10 dias à referida sociedade, para efeitos do cabal cumprimento do estipulado no nº 2, da Cláusula Quinta (Preço da cessão e modalidade de pagamento) e dos nºs 1, 2 e 3, da Cláusula Décima Segunda (Seguros), em conformidade com o nº 1, da Cláusula Décima Quarta do referido Contrato; -----

----- Mais foi deliberado que, não havendo cumprimento no prazo ora estipulado, proceder-se-á à resolução do Contrato de Concessão de Exploração, de acordo com o disposto no nº 2, da Cláusula 14ª (Incumprimento). -----

----- Nos termos do disposto no nº 3 e nº 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

#### **4.3.2 - Contrato de Cessão de Exploração da sociedade Tiago Miguel Alves, Unipessoal, Lda**

##### **- Vistoria ao local**

----- Foi presente uma informação dos Serviços Jurídicos, a comunicar que, em cumprimento da deliberação tomada em reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada no dia 12/09/2016, respeitante à denúncia do Contrato de Cessão de Exploração referente aos espaços comerciais de Café/Bar e Restaurante "A Piscina", da cessionária Tiago Miguel Alves, Unipessoal, Lda, foi a mesma notificada do teor da deliberação por ofício nº 5441, datado de 20/09/2016 e consequente marcação da realização da vistoria conjunta, marcada para dia 04/10/2016.-----

----- Após o término da vistoria aos espaços comerciais, Café/Bar e Restaurante "A Piscina", bem como da verificação dos Bens Móveis, Equipamentos e Utensílios afetos ao funcionamento do Café/Bar Restaurante, que fazem parte integrante do Contrato de Cessão de Exploração, foi elaborado o Termo de Entrega devidamente assinado e rubricado pela cessionária, em 10/10/2016 e pelos funcionários da Câmara Municipal que participaram na vistoria, e do qual consta a entrega das chaves, restituição do imóvel em questão, ao Município de Pampilhosa da Serra. -----

----- A Câmara Municipal, após análise e tendo em conta o conteúdo da informação dos Serviços Jurídicos e do Termo de Entrega, deliberou por unanimidade aceitar e



## MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

### CÂMARA MUNICIPAL

proceder à reorganização do inventário dos bens Móveis, Equipamentos e Utensílios dos espaços comerciais mencionados; -----

----- Mais deliberou promover a liberação integral da caução. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

#### **4.3.3 - Fábrica da Igreja Paroquial de Portela do Fojo**

##### **- Pedido de apoio para obras de substituição de toda a cobertura da Igreja Paroquial de Portela do Fojo**

----- Foi presente uma carta da Fábrica da Igreja Paroquial de Portela do Fojo, datada de 12-10-2016, do seguinte teor: -----

----- *"A igreja paroquial de Portela do Fojo é um nobre edifício desta paróquia que remonta à sua fundação e que, para além do seu valor religioso constitui, também, o património histórico e artístico mais precioso da freguesia, testemunha e guardião da memória coletiva deste povo que enriquece culturalmente a união de freguesias civis de Portela do Fojo – Machio. -----*

----- *As infiltrações e outros danos derivados de que enfermava o telhado da igreja colocavam em perigo a segurança das pessoas e a conservação deste valioso património, tornando urgentes as obras de substituição de toda a cobertura, orçadas em setenta e três mil euros. -----*

----- *Tendo isto em conta, venho, por este meio, pedir à Câmara Municipal de Pampilhosa da Serra o apoio que seja possível no sentido de serem feitas estas tão necessárias reparações. -----*

----- *Confiado na compreensão e colaboração de V.Exª e da Câmara Municipal a que preside, fico, em nome da Fábrica da Igreja, desde já muito grato. O Pároco – Orlando José Guerra Henriques" -----*

----- Face ao exposto e depois de analisar, tendo em conta a informação emitida pelos Serviços Financeiros da Autarquia, deliberou por unanimidade conceder apoio financeiro à Fábrica da Igreja Paroquial de Portela do Fojo, no valor de 20.000,00 € (vinte mil euros), mediante Protocolo. -----

----- Mais deliberou conceder poderes ao Sr. Presidente para assinar. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

## **5 - DIVISÃO TÉCNICA DE OBRAS E URBANISMO**

### **5.1 - OBRAS PÚBLICAS**



## MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

### CÂMARA MUNICIPAL

#### **5.1.1 - "Alteração e Ampliação da Escola Básica Secundária Escalada - Pampilhosa da Serra"**

##### **5.1.1.1 - Abertura de Procedimento de Concurso Público para Execução de Empreitada**

----- De acordo com a deliberação da Câmara Municipal inserta na ata de 25-10-2016, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade proceder à abertura de concurso Público para Execução de Empreitada "Alteração e Ampliação da Escola Básica Secundária Escalada - Pampilhosa da Serra, nas condições constantes na referida ata. -----

----- Mais deliberou dar poderes ao Senhor Presidente para decidir sobre questões relacionadas com erros e omissões, devendo todas as decisões ser objeto de ratificação na reunião imediatamente seguinte à data da tomada de decisão. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

##### **5.1.1.2 - Nomeação de Júri do procedimento de concurso**

----- Foi presente a Informação nº 18\_Conc\_2016, dos Serviços Técnicos de Obras, na qual é proposto o Júri do presente procedimento de concurso, de acordo com o seguinte:

----- EFECTIVOS: -----

----- Presidente - Fernando Pereira Alves; -----

----- 1º Vogal - Luís Filipe Simões Batista; -----

----- 2º Vogal - Pedro Tiago Sousa Santa; -----

----- SUPLENTE: -----

----- 1º Vogal - José Carlos Alves Barreiros. -----

----- 2º Vogal - Nuno Miguel Coelho Pina. -----

----- Face ao exposto e depois de analisar, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a constituição do Júri nos termos e para os efeitos do disposto no Código dos Contratos Públicos, publicado no Decreto-Lei nº 18/2008, de 29/01 e republicado no Decreto-Lei nº 278/2009 de 02 de Outubro. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

##### **5.1.3 - Inspeção do Ambiente - Plano de Pormenor do Casal da Lapa**

----- O Sr. Presidente informou o restante Executivo de que, no seguimento da Inspeção à Zona de Influência do Plano de Ordenamento das Albufeiras de Cabril, Bouça e Santa



## MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

### CÂMARA MUNICIPAL

Luzia, o Ministério Público deduziu acusação. -----  
----- Tal facto, implica a defesa do Município, pelo que, foram dados poderes ao Sr. Presidente, a fim de que promova o que achar conveniente para que tal aconteça. -----  
----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

#### 6 - DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL

##### 6.1 - Alteração ao Protocolo de Concessão de Apoio Financeiro celebrado entre o Município de Pampilhosa da Serra e a Pinhais do Zêzere - Associação para o Desenvolvimento

----- Pelo Senhor Vice-Presidente, foi presente a seguinte proposta: -----  
----- Considerando que, no decurso da implementação do Protocolo de Concessão de Apoio Financeiro, celebrado entre o Município de Pampilhosa da Serra e a Pinhais do Zêzere - Associação para o Desenvolvimento (na sequência das deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reuniões realizadas em 26/04/2016 e 30/05/2016, tendo em conta o parecer jurídico solicitado e subscrito pela sociedade de advogados Veiga & Moura, Sociedade de Advogados RL), tem vindo a ser reforçada a colaboração que aquela associação tem vindo a prestar ao Município, na coordenação e implementação de áreas de promoção educativa, cultural, do turismo, do marketing territorial e da gestão ativa da floresta, tendo em vista a realização dos objetivos inerentes àquele Protocolo, por força do qual se têm alcançado elevados padrões de qualidade no campo da oferta educacional, cultural, turística e de marketing territorial, a que as partes se propunham;  
----- Considerando também a necessidade de realização de diversas atividades, naquelas áreas de atuação, que a Câmara Municipal se propõe promover e executar, em parceria com aquela associação, até ao final do ano em curso; -----  
----- Para que possam ser atingidos todos os objetivos que estão subjacentes à parceria estabelecida entre as duas entidades, consubstanciada na celebração de tal Protocolo de Concessão de Apoio Financeiro, tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere: -----  
----- - Aprovar a concessão do reforço ao apoio financeiro, concedido pelo Município àquela associação, em 220 000,00 € (duzentos e vinte mil euros), o qual se destinará a apoiar a sua colaboração na realização de atividades que concorrerão para a prossecução dos interesses da população do concelho de Pampilhosa da Serra, nas áreas de promoção supra referidas, de forma a alcançar os padrões de qualidade e excelência pretendidos. O encargo que resultará para o Município, decorrente do reforço ao apoio financeiro, ora proposto, está devidamente cabimentado e comprometido, conforme informação anexa;



## MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

### CÂMARA MUNICIPAL

----- - Determinar a alteração ao citado Protocolo de Concessão de Apoio Financeiro, mediante documento escrito assinado pelos representantes legais das Partes, que constituirá sua Adenda. -----

----- Face ao exposto e após análise, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade:

----- - Aprovar a concessão do reforço ao apoio financeiro, concedido pelo Município àquela associação, em 220 000,00 € (duzentos e vinte mil euros), o qual se destinará a apoiar a sua colaboração na realização de atividades que concorrerão para a prossecução dos interesses da população do concelho de Pampilhosa da Serra, nas áreas de promoção supra referidas, de forma a alcançar os padrões de qualidade e excelência pretendidos. O encargo que resultará para o Município, decorrente do reforço ao apoio financeiro, ora proposto, está devidamente cabimentado e comprometido, conforme informação anexa;

----- - Determinar a alteração ao citado Protocolo de Concessão de Apoio Financeiro, mediante documento escrito assinado pelos representantes legais das Partes, que constituirá sua Adenda. -----

----- Conceder poderes ao Sr. Vice- Presidente para assinar. -----

----- O Sr. Presidente da Câmara, José Alberto Pacheco Brito Dias e a Senhora Vereadora Isabel Alexandra Lopes dos Santos Tomé, ausentaram-se da sala, por estarem impedidos por Lei. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

## 7 - DIVISÃO SÓCIO CULTURAL E EDUCATIVA

### 7.1 - AÇÃO SOCIAL

#### 7.1.1 - Ação Social Escolar

----- Foi presente uma informação do Gabinete de Ação Social, do seguinte teor: -----

----- *"No seguimento de um novo pedido de ação social escolar, referente à criança Iris Ixi Kush Carlyon, venho por este meio remeter a proposta de apoio, após análise de processo: -----*

----- *Pedido: Alimentação; -----*

----- *Apoio: Isenção. -----*

----- A Câmara Municipal, após análise, deliberou por unanimidade aprovar. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----





## MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

### CÂMARA MUNICIPAL

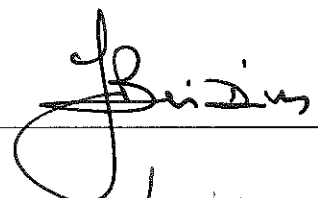
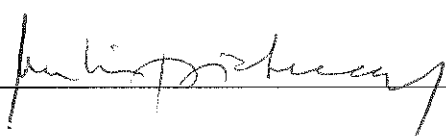
#### III - PERÍODO ABERTO AO PÚBLICO

----- A Câmara Municipal, concedeu uma hora de período aberto ao público, de acordo com o estabelecido no Decreto-Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- Esgotado que foi o tempo e não tendo aparecido nenhum munícipe, o Sr. Presidente deu por terminado o período aberto ao público. -----

#### ENCERRAMENTO

----- Não havendo mais assuntos a tratar, foi declarada encerrada a reunião, quando eram onze horas e trinta minutos, dela se lavrando esta ata, que foi posteriormente assinada pelo Sr. Presidente, José Alberto Pacheco Brito Dias e por mim, Maria Olímpia da Costa Antunes Lucas, Assistente Técnica, que redigi e subscrevi. -----

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_