



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA
CÂMARA MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL
DE
PAMPILHOSA DA SERRA

DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 14/12/2015
(Contém folhas)

ATA Nº 30

Estiveram presentes os seguintes membros:

Presidente:

Vereador:	Jorge Alves Custódio	(PSD)
Vereador:	João dos Santos Alves	(PSD)
Vereador:	Isabel Alexandra Lopes dos Santos Tomé	(PSD)
Vereador:	Carlos Manuel Nunes Alegre	(PSD)

Faltaram os seguintes membros:

Presidente:	José Alberto Pacheco Brito Dias	(PSD)
Vereadores:		



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA
CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO DE 14/12/2015

ATA Nº 30

----- Aos catorze dias do mês de dezembro do ano dois mil e quinze, nesta Vila de Pampilhosa da Serra, no edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Pampilhosa da Serra, sob a presidência do Exmo. Senhor Jorge Alves Custódio, na qualidade de Vice-Presidente, estando presentes os Vereadores, Senhores, Isabel Alexandra Lopes dos Santos Tomé, João dos Santos Alves e Carlos Manuel Nunes Alegre. -----

----- A reunião foi secretariada por Maria Olímpia da Costa Antunes Lucas, Assistente Técnica. -----

----- E sendo a hora designada para início dos trabalhos e verificando-se haver "quorum" para funcionamento do Órgão Executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade justificar a falta do Sr. Presidente da Câmara, por se encontrar em representação desta, na Universidade de Aveiro, no âmbito do "Projeto Ventania". -----

----- A ata da reunião ordinária do dia 30 de novembro de 2015 foi aprovada por unanimidade. -----

I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

1.1 - INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA E DOS SENHORES VEREADORES

1.1.1 - Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra

- Engº Jorge Manuel da Conceição Teixeira Bento - Voto de Pesar

----- A Câmara Municipal manifestou o seu profundo pesar pelo falecimento do Engº Jorge Manuel da Conceição Teixeira Bento, Secretário Executivo da Direção da Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra e deliberou, por unanimidade, formular um Voto de Pesar e dele dar conhecimento à Direção da CIM - Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra, bem como à Exmª família do Engº Jorge Bento. ---

1.1.2 - Auditoria ao Município de Pampilhosa da Serra - Controlo dos Recursos Humanos



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

----- O Sr. Vice-Presidente informou o restante Executivo que, no próximo dia 16 de dezembro, vai iniciar-se na Câmara Municipal, uma auditoria ao Município, inserida no projeto "Controlo dos Recursos Humanos na Administração Local Autárquica", do Plano Anual de Atividades da IGF - Inspeção Geral de Finanças. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

1.1.3 - Jantar de Natal 2015

----- O Sr. Vice-Presidente informou o restante Executivo que a Câmara Municipal, à semelhança do que é habitual todos os anos, vai realizar o seu Jantar de Natal, no dia 18 de Dezembro. -----

1.1.4 - "Pampilhosa da Serra Inspira Natal"

----- O Sr. Vice-Presidente informou o restante Executivo que no dia 26 de dezembro será inaugurado o evento "Pampilhosa da Serra Inspira Natal", que decorrerá até ao dia 29 de dezembro, na Vila de Pampilhosa da Serra. -----

----- Neste mesmo âmbito, no dia 27 de dezembro, será transmitido em direto, a partir da Vila, o programa da TVI "Somos Portugal". -----

II - PERÍODO DA ORDEM DO DIA

2 - DIVISÃO FINANCEIRA

2.1 - SECÇÃO FINANCEIRA

2.1.1 - Resumo Diário de Tesouraria

----- Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria respeitante ao dia 10 de dezembro de 2015, que apresenta os seguintes valores / total de disponibilidades: -----

----- De operações orçamentais: 896.732,15 € (oitocentos e noventa e seis mil setecentos e trinta e dois euros e quinze cêntimos); -----

----- De operações não orçamentais: 345.039,48 € (trezentos e quarenta e cinco mil e trinta e nove euros e quarenta e oito cêntimos), num total de 1.251.496,78 € (Um milhão duzentos e cinquenta e um mil quatrocentos e noventa e seis euros e setenta e oito cêntimos).-----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

2.1.2 - Comunicação da Autoridade Tributária Aduaneira

- Aumento da receita de IMI resultante da avaliação geral da propriedade urbana;

----- Foi presente um e-mail da Autoridade Tributária e Aduaneira, do seguinte teor: ---

----- "Nos termos do artigo 98º da Lei nº 82-B/2014, de 31 de dezembro, é necessário o apuramento do aumento de receita do imposto municipal sobre imóveis (IMI), resultante do processo de avaliação geral dos prédios urbanos (AG) constante do Decreto-Lei nº 287/2003, de 12 de novembro, na redação que lhe foi dada pela Lei nº 60-A/2011, de 30 de novembro. Assim sendo, importa apurar o montante em causa tendo em conta os valores da receita de IMI prevista cobrar em 2015 (coleta de 2014) e a receita de IMI cobrada em 2012 (coleta de 2011). -----

----- Assim, para os efeitos previstos no supracitado artigo 98º, vem informar-se que se apurou, para esse município, uma variação positiva da receita do IMI, resultante do processo de avaliação geral da propriedade urbana, no montante de 46.235,19 €, calculado nos termos seguintes: -----

----- A - Receita de IMI dos prédios avaliados no âmbito da AG relativa a 2014 78.311,98; -----

----- B - Receita de IMI dos prédios avaliados no âmbito da AG relativa a 2011 32.076,79; -----

----- C - Variação da receita de IMI resultante do processo de AG -----

----- C = A B -----

----- C = 78.311,98 € 32.076,79 € -----

----- C = 46.235,19 € -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

2.1.3 - Amortização total do empréstimo (500.000,00 €) - Caixa Geral de Depósitos

----- O Sr. Vice-Presidente informou o restante Executivo que, no cumprimento da alínea c) do nº 4 do artigo 98º, da Lei nº 82-B/2014, de 31 de dezembro (OE - 2015) o remanescente da verba resultante do valor do IMI (46.235,19 €) e por força da citada alínea c) acima descrita, se proceda à redução do empréstimo (liquidação total) do valor de 20.961,65 € do empréstimo contraído à Caixa Geral de Depósitos, com o nº 9015 003817 7 91. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade proceder à sua liquidação e comunicar à Caixa Geral de Depósitos, no cumprimento das disposições legais acima citadas. -----

----- Nos termos do disposto no nº 3 e nº 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

2.1.4 - Liquidação ao Fundo de Apoio Municipal - FAM



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

----- O Sr. Vice-Presidente informou o restante Executivo que, no cumprimento da alínea a) do nº 4 do artigo 98º, da Lei nº 82-B/2014, de 31 de dezembro (OE - 2015) o remanescente da verba resultante do valor do IMI (46.235,19 €) e do valor de 20.961,65 € do empréstimo contraído à Caixa Geral de Depósitos, com o nº 9015 003817 7 91, seja liquidado adicionalmente o montante de 25.273,54 € ao Fundo de Apoio Municipal (FAM). -----

----- Face ao exposto, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade proceder à referida liquidação ao Fundo de Apoio Municipal. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e nº 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

2.1.5 - Associação dos Bombeiros Voluntários de Pampilhosa da Serra **- Pedido de Apoio**

----- Foi presente uma carta da Associação dos Bombeiros Voluntários de Pampilhosa da Serra, a comunicar que, tendo em conta o acidentado do nosso concelho, desde há tempo que a Associação tem a preocupação de preparar equipas que permitam salvamento em grande ângulo. -----

----- Começaram por formar recursos humanos e possuem hoje equipas com elevada capacidade técnica daquela atividade; Adquiriram os equipamentos pessoais e coletivos necessários ao bom funcionamento da estrutura referida; Porém, falta-lhes uma viatura que possam afetar exclusivamente à missão de salvamento em grande ângulo, que se reveste de elevado risco e que obriga a cautelas significativas, pelo que, a Associação decidiu proceder à aquisição da referida viatura. -----

----- Pelo atrás referido, vem solicitar a concessão de um subsídio no valor de 20.000,00 €, de modo a tornar possível aquela aquisição, contribuindo assim para colmatar mais uma das necessidades do Corpo de Bombeiros. -----

----- Face ao exposto e depois de analisar, tendo em conta a informação emitida pelos Serviços Financeiros da Autarquia, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade conceder um apoio financeiro no valor de 20.000,00 € (vinte mil euros), mediante Protocolo. -----

----- Mais deliberou conceder poderes ao Sr. Presidente para assinar. -----

----- O Sr. Vereador João dos Santos Alves ausentou-se da sala, por estar impedido por Lei. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e nº 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

2.1.6 - Participação de Sinistro Apólice nº AG 63412409/Sinistrada Maria Palmira Rodrigues Mota / Ginástica Sénior/02 de dezembro de 2015

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade retirar o assunto da Ordem de Trabalhos, a fim de que os Serviços procedam ao apuramento dos factos para posterior deliberação. -----

3 - DIVISÃO ADMINISTRATIVA

3.1 - SERVIÇOS JURÍDICOS

3.1.1 - Coeficiente de atualização das rendas a vigorar para o ano de 2016

----- Foi presente uma informação dos Serviços Jurídicos, do seguinte teor: -----

----- “ Tendo em conta a publicação em Diário da República, com data de 23/09/2015, com o Aviso nº 10784/2015, do INE, sobre o coeficiente de atualização das rendas dos diversos tipos de arrendamento, em que foi fixado o valor de € 1,0016, para o ano 2016, vêm os serviços jurídicos informar o seguinte: -----

----- Atendendo a que, o s contratos de arrendamento celebrados entre este Município e as empresas instaladas nas Frações dos Pavilhões I e II da Zona Industrial do Alto das Aldeias, da Fração A do Pavilhão de Portela de Unhais, dos contratos de Cessão de Exploração, do Protocolo celebrado com a Oryzon Energias, S.A., e do contrato de arrendamento urbano, sito na freguesia de Pampilhosa da Serra, do Senhor José Augusto Lopes Batista, que respeitam à atualização da renda, indexado ao coeficiente de atualização anual, pelo período de um ano, contado a partir do mês da data aniversária dos contratos; -----

----- Considerando que, os contratos de arrendamento do Município foram celebrados ao abrigo, do disposto nos artigos 24º e 25º da Lei nº 6/2006 de 27 de fevereiro na versão atualizada e do disposto no artigo 1077º do Código Civil, bem como o nº 5 do artigo 11º do Decreto-Lei nº 294/2009 de 13 de outubro, em que a atualização das rendas é anual e de acordo com o coeficiente estabelecido pelo INE; -----

----- Apresentam os serviços, um quadro com os atuais valores e o acréscimo do montante das rendas para 2016, que fica anexo à presente ata. -----

----- A Câmara Municipal, após análise, deliberou por unanimidade aplicar o coeficiente de atualização das rendas constante da informação, para o ano de 2016. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e nº 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

4 - DIVISÃO SÓCIO CULTURAL E EDUCATIVA

4.1 - EDUCAÇÃO

4.1.1 - Pedido de Prática simulada da Atividade Vocacional - Agrupamento de Escolas de Arganil.

----- Foi presente uma informação do Serviço de Educação, do seguinte teor: -----

----- Foi presente pelo Agrupamento de Escolas de Arganil um pedido de realização de Prática Simulada, no âmbito do Curso Vocacional equivalente ao 9º ano, para a aluna Dora Sofia Dias Alegre Brito, através da celebração de protocolo. -----

----- Nesta prática simulada, pretende-se que o aluno/estagiário desenvolva no Município um conjunto de atividades em contexto prático que lhe permita adquirir saberes e instrumentos necessários ao seu desempenho profissional. -----

----- O período proposto é de 10 dias (09 a 22 de dezembro de 2015), com um horário de 7 horas/diárias, num total de 70 horas. -----

----- Face ao exposto, coloca-se à consideração superior a celebração do referido protocolo, que se junta em anexo à presente informação." -----

----- Face ao exposto e depois de analisar, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

ENCERRAMENTO

----- Não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Vice-Presidente declarou encerrada a reunião, eram onze horas, pelo que de tudo e para constar se lavrou a presente ata, que foi lida e aprovada por unanimidade. A referida ata foi posteriormente assinada pelo Sr. Presidente José Alberto Pacheco Brito Dias e por mim, Maria Olímpia da Costa Antunes Lucas, Assistente Técnica, que a subscrevi. -----


