



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA
CÂMARA MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL
DE
PAMPILHOSA DA SERRA

DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 30/11/2015
(Contém folhas)

ATA Nº 29

Estiveram presentes os seguintes membros:

Presidente:	José Alberto Pacheco Brito Dias	(PSD)
Vereador:	Jorge Alves Custódio	(PSD)
Vereador:	João dos Santos Alves	(PSD)
Vereador:	Isabel Alexandra Lopes dos Santos Tomé	(PSD)
Vereador:	Carlos Manuel Nunes Alegre	(PSD)

Faltaram os seguintes membros:

Presidente:
Vereadores:



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO DE 30/11/2015

ATA Nº 29

----- Aos trinta dias do mês de novembro do ano dois mil e quinze, nesta Vila de Pampilhosa da Serra, no edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Pampilhosa da Serra, sob a presidência do Exmo. Senhor José Alberto Pacheco Brito Dias, na qualidade de Presidente, estando presentes os Vereadores, Senhores, Jorge Alves Custódio, Isabel Alexandra Lopes dos Santos Tomé, João dos Santos Alves e Carlos Manuel Nunes Alegre. -----

----- A reunião foi secretariada por Maria Olímpia da Costa Antunes Lucas, Assistente Técnica.-----

----- E sendo a hora designada para início dos trabalhos e verificando-se haver "quorum" para funcionamento do Órgão Executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

----- A ata da reunião ordinária do dia 09 de novembro de 2015 foi aprovada por unanimidade. -----

I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

1.1- INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA E DOS SENHORES VEREADORES

1.2 - Cooperativa Agrícola dos Produtores de Azeite de Maria Gomes, C.R.L. - Voto de Louvor e Agradecimento

----- Foi presente um ofício da Cooperativa Agrícola dos Produtores de Azeite de Maria Gomes, C.R.L., a comunicar que, em Assembleia Geral realizada no dia 8 de novembro do corrente ano, foi apresentado e aprovado por unanimidade um voto de louvor e agradecimento ao Sr. Presidente da Câmara, José Brito e ao seu Executivo, tendo em consideração o grande contributo e valiosa colaboração da Câmara Municipal de Pampilhosa da Serra. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

1.3- Implementação de sistema informático de gestão documental na Câmara Municipal



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

----- O Sr. Presidente informou o restante Executivo que está a ser implementado nos serviços da Autarquia o sistema informático de gestão documental, no âmbito de uma candidatura ao SAMA - Sistema de Apoio à Modernização Administrativa, que visa qualificar a prestação do serviço público, através da formação dos trabalhadores, assim como reduzir os custos de contexto, através do reforço da disponibilidade e fomento da utilização de serviços em rede da Administração Pública, por forma a melhorar a sua eficiência e eficácia.-----

----- Pretende, assim, agradecer o empenhamento de todos, em particular do Sr. Vice-Presidente Jorge Custódio, que disponibilizou o seu tempo e incentivou as pessoas para a implementação desta mudança. -----

II - PERÍODO DA ORDEM DO DIA

2 - DIVISÃO FINANCEIRA

2.1 - SECÇÃO FINANCEIRA

2.1.1 - Resumo Diário de Tesouraria

----- Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria respeitante ao dia 26 de novembro de 2015, que apresenta os seguintes valores / total de disponibilidades: -----

----- De operações orçamentais: 1.113.913,24 € (um milhão cento e treze mil novecentos e treze euros e vinte e quatro centimos); -----

----- De operações não orçamentais: 347.622,22 € (trezentos e quarenta e sete mil seiscentos e vinte e dois euros e vinte e dois centimos), num total de 1.471.260,61 € (Um milhão quatrocentos e setenta e um mil duzentos e sessenta euros e sessenta e um centimos).-----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

2.1.2 - Informação Económica e Financeira Semestral

----- De acordo com o estipulado no artº 77, nº 2, d) da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro, foi presente a Informação Económica e Financeira Semestral, relativamente ao Município de Pampilhosa da Serra, elaborada e remetida à Câmara Municipal, por Cruz Martins, Unipessoal, Lda - Sociedade de Revisores Oficiais de Contas. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

2.1.3 – Protocolo de Divisão de Energia Eólica

----- Foi presente uma Informação do Serviço de Contabilidade, do seguinte teor: -----
----- Após análise dos mapas de apuramento das contas relativas ao Protocolo de Divisão da Energia Eólica Produzida nos Limites dos Concelhos de Pampilhosa da Serra e Góis, informo V.Exª dos valores apurados referentes ao 1º semestre de 2015: -----
----- - Parque Eólico Pampilhosa da Serra: 46.904,32 €; -----
----- - Parque Eólico Malhadas Góis: 10.019,65 €; -----
----- - Parque Eólico Cadafaz: (19.287,18 €). -----
----- Valor a transferir para o Município de Góis – 37.636,79 €. -----
----- A Câmara Municipal, após análise, deliberou por unanimidade aprovar. -----
----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

2.1.3 – Direção Geral de Administração Interna

- Recenseamento Eleitoral 2013 – Transferência de verbas para as autarquias locais

----- Foi presente um ofício da Direção Geral de Administração Interna, a comunicar que, no cumprimento e nos termos no n.º 2 do artº 2º do DL nº 162/79, de 30 de maio, procederam à transferência da verba de 376,21 €, respeitante ao Recenseamento Eleitoral 2013, destinada às autarquias locais. -----
----- Face ao exposto e após análise, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade transferir para as Freguesias do Concelho de Pampilhosa da Serra, a importância acima mencionada. -----
----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

2.1.4 Direção Geral de Administração Interna

- Recenseamento Eleitoral 2015 – Transferência de verbas para as autarquias locais

----- Foi presente um ofício da Direção Geral de Administração Interna, a comunicar que, no cumprimento e nos termos no n.º 2 do artº 2º do DL nº 162/79, de 30 de maio, procederam à transferência da verba de 260,53 €, respeitante ao Recenseamento Eleitoral 2015, destinada às autarquias locais. -----
----- Face ao exposto e após análise, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade transferir para as Freguesias do Concelho de Pampilhosa da Serra, a importância acima mencionada. -----



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

2.1.5 - Associação Empresarial e de Serviços de Pampilhosa da Serra - Pedido de Apoio Financeiro

----- Foi presente uma carta da Associação Empresarial e de Serviços de Pampilhosa da Serra, com o registo de entrada nº1570, datada de 01-04-2015, a solicitar apoio financeiro, no montante de 18.000,00 € destinado a apoiar despesas de funcionamento da Associação, na prossecução das suas atribuições estatutárias.-----

----- Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar, após consulta aos Serviços Financeiros, conceder o apoio pretendido, mediante celebração de Protocolo. ----

----- Mais deliberou conceder poderes ao Sr. Presidente para assinar. -----

----- O Sr. Vereador João dos Santos Alves ausentou-se da sala, por estar impedido por Lei. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

3 - DIVISÃO ADMINISTRATIVA

3.1 - SECÇÃO DE ÁGUAS

3.1.1. - Restituição de valores referentes a baixada de saneamento em Sobral Valado

----- Foi presente uma informação da Secção de Águas, do seguinte teor: -----

----- “ Relativamente ao assunto em epígrafe, tendo por base a ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Pampilhosa da Serra, realizada em 10 de setembro de 2013, foi deliberado no nº 2.3.1, a isenção de pagamento da taxa de saneamento a diversos proprietários em virtude da cedência de terrenos para passagem de condutas da rede geral de saneamento na localidade de Sobral Valado. -----

----- Constata-se no entanto que a munícipe Maria Odete Nunes Marques Martins, não foi incluída nessa listagem, tendo procedido à liquidação do valor de 326,68 € respeitantes à ligação de saneamento através da Guia de Recebimento nº 1167/2013 em 27/08/2013. -----

----- Tendo sido alvo de verificação por parte dos Serviços de Fiscalização deste Município, verifica-se que o munícipe é possuidor de um terreno do qual parte foi afeto à passagem da rede geral de saneamento, conforme informação dos serviços. -----

----- Face ao exposto entende-se ser pertinente a restituição do valor referido, deixando-se à



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

consideração superior o procedimento a adotar. -----

----- Face ao exposto e depois de analisar, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a restituição do referido valor à munícipe Maria Odete Nunes Marques Martins.-----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

3.1.2 - Comunicação nº 4825 de 27/10/2015 - Consumo de Água

----- Foi presente uma informação da Secção de Águas, do seguinte teor: -----

----- “ Relativamente ao assunto em epígrafe, foi presente uma comunicação da firma Élia Pereira – Unipessoal, Lda, respeitante ao contador nº 00024714, instalado no Lote A-Fração A da Zona Industrial de Portela de Unhais. -----

----- É referido na comunicação a ocorrência de uma fuga de água no interior da fração, entretanto já debelada. -----

----- Tendo sido verificado o referencial de leituras por parte dos serviços, verifica-se que em junho foram faturados 16 m3 correspondendo a 37,01 €, em julho foram faturados 22 m3 correspondendo a 50,10 €, em agosto foram faturados 20 m3 correspondendo a 45,74 €, em setembro foram faturados 16 m3 correspondendo a 37,01 €. -----

----- Sendo que a média dos quatro meses em causa foi de 19 m3 correspondendo a uma média de faturação no valor de 42,00 €, a mesma é superior à fatura do mês de outubro (mês em que a anomalia foi debelada) em que foram faturados 11 m3 correspondendo a 27,55 €. -----

----- Deixa-se, e face ao exposto, à consideração superior o procedimento a adotar no respeitante às faturas/recibo em causa, sendo que os valores em causa se encontram liquidados. -----

----- Face ao exposto e depois de analisar, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, que seja feita a média dos meses de junho, julho e setembro tendo por base o valor de consumo referente ao mês de outubro. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

3.2 - SERVIÇOS JURÍDICOS

3.2.1 - Prorrogação de Prazo de 365 dias para efetivação do arrendamento da Fração C do Pavilhão sito na Zona Industrial de Portela de Unhais - Requerente: Sociedade “Pereira & Isidoro, Lda”

----- Foi presente uma carta, subscrita pela Sociedade “Pereira & Isidoro, Lda”, a expor os motivos pelos quais não lhe é possível proceder à entrega dos documentos necessários à celebração do contrato de arrendamento da Fração C do Pavilhão sito na Zona



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

Industrial de Portela de Unhais, contudo, apesar das dificuldades apontadas, sublinha o manifesto interesse em concretizar o referido contrato, pelo que, solicita que a título muito excecional, lhes seja concedido o prazo adicional nunca superior a 365 dias para a celebração do mesmo. -----

----- Relativamente ao assunto em apreço, foi presente uma informação dos Serviços Jurídicos, que se anexa à presente ata e que da mesma fará parte, em que é referido: “ (...) o prazo de 10 dias referido na Cláusula 14ª, foi ultrapassado, considerando que o solicitado pela requerente contraria o disposto nas Normas de Utilização e Arrendamento das frações do Pavilhão em questão, tendo em contra que é à Câmara Municipal que competirá fixar a data para a celebração do contrato de arrendamento, sugere-se que o pedido da requerente seja apreciado em sede de reunião do Órgão Executivo Autárquico.” -----

----- Face ao exposto e depois de analisar, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade deferir o pedido de prorrogação do prazo de 365 dias para efetivação do arrendamento da Fração C, do Pavilhão sito na Zona Industrial de Portela de Unhais, propriedade do Município. -----

----- Mais deliberou que o processo deverá ser reavaliado decorrido que seja o prazo de 6 (seis) meses, após a tomada da presente deliberação. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

4- DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL

4.1 - GABINETE DE TURISMO

4.1.1 - Feira Internacional de Artesanato 2016

----- Foi presente uma informação do Gabinete de Turismo, do seguinte teor: -----

----- “ No seguimento da estratégia de marketing territorial por nós elaborada para a área do turismo, que assenta na promoção da marca de destino “Pampilhosa da Serra Inspira Natureza”, propomos: -----

----- A participação / representação do Município de Pampilhosa da Serra na Feira Internacional de Artesanato – 2016 (FIA). -----

----- Relativamente ao stand, informamos os valores de custo: -----

----- Stand de 4 frentes, 81 m2 x 94,25€ m2 = 7.634,25 €; -----

----- O valor da participação é de 7.634,25 €, IVA à taxa de 23%, totalizando a importância de 9.390.13 €. -----

----- Mais informamos da relevância de promover o território (os seus recursos endógenos, o artesanato, a gastronomia, as aldeias do xisto, as praias fluviais, a rede de percursos pedestres e



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

BTT e as paisagens) em articulação com agentes turísticos privados a operar no concelho. -----

----- À consideração superior." -----

----- Face ao exposto e após análise, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

5 - DIVISÃO DE OBRAS E URBANISMO

5.1 - GABINETE DE PROJETO

5.1.1 - Época Balnear de 2016 - Definição da duração e vigilância da época balnear para as águas balneares de: Pampilhosa da Serra; Pessegueiro; Santa Luzia e Janeiro de Baixo.

----- Foi presente uma Informação do Gabinete de Projeto, do seguinte teor: -----

----- " De acordo com a informação requerida a este Município e a informação constante na correspondência de 12 de novembro de 2015, remetida pela Agência Portuguesa do Ambiente, I.P., sobre a definição da época balnear 2016 e conforme o n.º 2 do artº 5 do Dec. Lei nº 135/2009, de 3 de junho, com a nova redação que lhe foi dada pelo Dec. Lei nº 113/2012, de 23 de maio, estabelece que o procedimento de definição da época balnear se inicia com a apresentação, até 30 de novembro, de propostas pelos Municípios à Agência Portuguesa do Ambiente, I.P. -----

----- Assim e tendo em conta o n.º 1 do artº 5 do Dec. Lei nº 113/2009, de 23 de maio, propõe-se que a duração da época balnear para cada água balnear (Pampilhosa da Serra; Pessegueiro; Santa Luzia e Janeiro de Baixo) seja a compreendida entre 01 de julho de 2016 e 31 de agosto de 2016. Sendo igualmente assegurada a sua vigilância no referido período. -----

----- Assim e concordando, o teor da presente informação deve ser submetido e aprovado em reunião de Câmara para posteriormente ser comunicado à Agência Portuguesa do Ambiente-APA.

----- À consideração superior." -----

----- Face ao exposto e após análise, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

5.2 - OBRAS PARTICULARES

5.2.1 - Atualização de tabelas de taxas e licenças a aplicar aos Regulamentos Municipais



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA

CÂMARA MUNICIPAL

- Foi presente uma Informação da Secção de Obras Particulares, do seguinte teor: -----
- “ Considerando que o artigo 71º nº 1 do Regulamento de Abastecimento de Água e Saneamento do Município de Pampilhosa da Serra, artigo 43º nº 1 do Regulamento de Resíduos Sólidos Urbanos e de Higiene e Limpeza Pública do Município de Pampilhosa da Serra, artigo 14º nº 1 do Regulamento Municipal de Inspeção de Ascensores Monta-Cargas Escadas Mecânicas e Tapetes Rolantes, do artigo 67º, nº 1 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação, artigo 41º nº 1 do Regulamento Geral de Taxas Municipais, Regulamento do Parque de Campismo de Janeiro de Baixo, dispõem no sentido de as tabelas de preços de taxas e licenças neles contantes serem atualizadas anualmente em função do nº 1 do artigo 6º das Normas de Execução Orçamental para o ano civil de 2016 e do índice de preços do consumidor, sem habitação, publicado pelo I.N.E. – Instituto Nacional de Estatística, resulta do mesmo a aplicação da taxa de 0,9%.-----
- Propõe-se assim que a respetiva atualização seja sujeita à apreciação em reunião da câmara Municipal. -----
- Em face do exposto, anexa exemplar da tabela de taxas em vigor e previsões de valores para o ano civil de 2016. -----
- Levo a presente situação à consideração de V.Exª”. -----
- Face ao exposto e depois de analisar, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar. -----
- Nos termos do disposto no n.º 3 e nº 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

6 - DIVISÃO SÓCIO CULTURAL E EDUCATIVA

6.2 - AÇÃO SOCIAL

6.2.1 - Ação Social Escolar - Novo Processo - Débora Filipa Cruz Santos

- Foi presente uma informação do Serviço de Ação Social, do seguinte teor: -----
- “ No seguimento da apresentação de um novo processo de ação social escolar, e após análise dos dados apresentados, venho por este meio propor o seguinte: -----
- **Nome:** Débora Filipa Cruz Santos -----
- **Encarregado de Educação:** Isabel Marques Barata - CAT -----
- **Pedido de apoio:** Alimentação -----
- **Proposta para apoio:** Isenção -----
- À consideração superior. -----



MUNICÍPIO DE PAMPILHOSA DA SERRA CÂMARA MUNICIPAL

----- Face ao exposto e depois de analisar, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar. -----

----- Nos termos do disposto no n.º 3 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta. -----

III - PERÍODO ABERTO AO PÚBLICO

----- Nos termos do artigo 49º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, a reunião foi pública, de acordo com o preceituado no artigo acima referenciado, não tendo estado presente qualquer munícipe. -----

ENCERRAMENTO

----- Não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, eram onze horas, pelo que de tudo e para constar se lavrou a presente ata, que foi lida e aprovada por unanimidade. A referida ata foi posteriormente assinada pelo Sr. Presidente José Alberto Pacheco Brito Dias e por mim, Maria Olímpia da Costa Antunes Lucas, Assistente Técnica, que a subscrevi. -----




